

## Istra,Banjole,stan sa velikim vrtom 600 m do mora, Medulin, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	ReMax Centar nekretnina
Ekle:	ReMax
Soyad:	Centar nekretnina
Firma Adı:	ReMax Centar Nekretnina
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://www.remax-centarnekretnina.com">https://www.remax-centarnekretnina.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Krešimirova 12a
Phone:	0038551635350
Hakkımızda:	<p>Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.</p> <p>Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja</p>

najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Istra,Banjole,stan sa velikim vrtom 600 m do mora
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	84 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	3
Fiyat:	295,000.00 €
Gönderildi:	19.10.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Medulin
Şehir alanı:	Banjole
Poštanski broj:	52203

### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

### Tanım

Ek bilgi:	<p>Istra,Banjole,stan sa velikim vrtom 600 m do mora Sagrađena je zgrada (pod krovom) na lijepoj lokaciji cca 600 metara do mora. Radi se o stanovima vrhunske kvalitete što je značajka ovog investitora. Ovaj stan (57,66 m<sup>2</sup>) nalazi se u prizemlju zgrade od 6 stanova ( dva po etaži ). Sastoji se od predsoblja,dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe i kupatila. Stanu će pripadati vrt od 77,75 m<sup>2</sup>,natkrivena terasa od 24,76m<sup>2</sup> sa dovodom struje i vode ,parkirno mjesto i stazica. Vlasnik stana u stvarnosti dobiva sveukupno 187,94 m<sup>2</sup>. Gradnja s toplinskim profi blokom od 25 cm, vrhunska PVC stolarija s roletama i komarnicima, fasada EPS 10 cm. Moderna i kvalitetna talijanska keramika po čitavom stanu i terasi,laminat u spavaćim sobama (moguća keramika). Podno grijanje po cijelom stanu na struju sa digitalnim termostatima. 1x Mitsubishi klima sa grijanjem i hlađenjem (po želji dodatna uz naplatu). Dodatna zidna grijalica s daljinskim upravljačem u kupaonici. Ostala oprema u kupaonici: Moderni Ariston bojler od 100 litara,Walk-in tuš,geberit sistem wc-a. Predviđen završetak radova: ljeto 2024. Na lijepoj lokaciji ovaj stan je prilika za sve koji traže nekretninu za uživanje u malom i mirnom mjestu izvan gužve i velikog prometa ID KOD AGENCIJE: 300041089-327</p>
-----------	---

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 653264  
Agency ref id: 300041089-327  
İrtibat telefonu: + 385 91 641 3104