

MOŠČENIČKA DRAGA - Kuća, Opatija, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	ReMax Centar nekretnina
Ekle:	ReMax
Soyad:	Centar nekretnina
Firma Adı:	ReMax Centar Nekretnina
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://www.remax-centarnekretnina.com
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Krešimirova 12a
Phone:	0038551635350
Hakkımızda:	Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja

najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	MOŠČENIČKA DRAGA - Kuća
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	200 m ²
Arsa Ölçüsü:	1027 m ²
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	6
Banyolar:	1
Fiyat:	450,000.00 €
Gönderildi:	19.10.2024

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Opatija

Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

Tanım

Ek bilgi:	<p>Na izuzetno mirnoj lokaciji u netaknutoj prirodi prodaje se obiteljska kuća sa predivnim pogledom na more. Sastoji se od dvije etaže, 1. kata gdje se cijelom etažom proteže uređeni stambeni prostor, u naravi trosobni stan sa dnevnim boravkom, kuhinjom i kupaonom površine 83 m², balkonom od 10 m² i velikom terasom od 30 m². Stan je ove godine obnovljen i opremljen, uređena je kupaonica, te vanjska i unutarnja stolarija. Fasada kuće je također uređena sa terasama i cijelim dvorištem. Provedeno je centralno grijanje na naftu i drva. U prizemlju se nalazi neuređeni stambeni prostor veličine 60 m² koji se može urediti u dva manja apartmana / stana ili jedan veliki stan ili prostor za zabavu i druženje kao nadopuna gornjem stanu u smislu turističkog iznajmljivanja. Instalacije struje, vode, odvodnje i centralnog grijanja su već pripremljene za spajanje u prizemlju. Sa sjeverne strane kuće nalazi se i još jedna prostorija od 17 m² idealna za vinski podrum ili kamenu konobu. Uz nju se proteže vrtna terasa i spremište za vrtni alat. Ujedno je ta terasa povezana sa vrtom i voćnjakom stabala jabuka i smokava. Velika okućnica od 1027 m² predivna je zelena oaza omeđena starinskim suhozidima, voćkama i vrtom, zidanim kamenim roštiljem, osunčanom terasom i idealni su za druženje na svježem zraku u toplim ljetnim mjesecima. Pravilna</p>
-----------	---

parcela omogućuje gradnju bazena sa pogledom na more a zeleni pojas ispred i iza kuće garantira privatnost i neometan pogled. Kuća je kategorizirana sa odličnom popunjenošću zahvaljujući lokaciji u prirodi i velikoj okućnici sa pogledom na more, te se pokazala kao idealna za obitelji sa djecom. Prodaje se potpuno namještena i odlična je prilika za preuzimanje već uhodanog turističkog posla bez potrebe za dodatnim ulaganjem. Udaljenost od najljepših plaža Mošćeničke drage i Brseća svega 5 minuta vožnje autom. Odmah useljiva! ID KOD AGENCIJE: 300421002-1337

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 653393
Agency ref id: 300421002-1337
İrtibat telefonu: +385 91 641 3156