

## LOVRAN, Apartmanska vila sa luksuznim projektom, Lovran, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	ReMax Centar nekretnina
Ekle:	ReMax
Soyad:	Centar nekretnina
Firma Adı:	ReMax Centar Nekretnina
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://www.remax-centarnekretnina.com">https://www.remax-centarnekretnina.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Krešimirova 12a
Phone:	0038551635350
Hakkımızda:	<p>Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.</p> <p>Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja</p>

najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	LOVRAN, Apartmanska vila sa luksuznim projektom
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	675 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	6240 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	3
Yatak Odaları:	27
Banyolar:	14
Fiyat:	3,630,000.00 €
Gönderildi:	08.10.2024

### Durum

Oluşturuldu: 1999

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Lovran
Şehir alanı:	Lovran
Poštanski broj:	51415

### Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

### Park

Garaj:	evet
Kapalı otopark alanı:	evet

### Tanım

Ek bilgi: U neposrednoj blizini centra Lovrana nalazi se ova ekskluzivna vila sa bazenom koja se prostire na zemljištu od 1670 m<sup>2</sup>. Prostire se na 4 etaže gdje su ukupno smještene 5 apartmana, ( trosobni, dvosobni, jednosobni ) svi sa dnevnim boravkom, kuhinjom i kupaonom i 8 soba sa kupaonama. U centralnom djelu vile smještene je recepcija, blagovaona, kuhinja, vanjska natkrivena terasa te predivno uređena okućnica na kojoj je smješten grijani bazen ( 33 m<sup>2</sup> ), sunčalište, natkriveni bar i drugi popratni sadržaji. Raspolaze i sa 7 garažnih + 10 vanjskih

parkirnih mjesta. Ukupna stambena površina iznosi 670 m2, južne je orijentacije sa predivnim pogledom na more. Drugi dio imanja predstavlja građevinsko zemljište od 4750 m2 za kojeg je izrađen moderan projekt boutique hotela. Projekt hotela sastoji se od dvije luksuzne građevine svaka sa po 14 soba, restoranom, bazenima, 30 parkirnih mjesta... Izuzetna nekretnina sa odlično uhodanim poslovanjem i velikim potencijalom. ID KOD AGENCIJE: 300421005-665

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 653662  
Agency ref id: 300421005-665  
İrtibat telefonu: +385 91 641 3156