

## Rijeka, Centar, stan 72m2 - dvije stambene jedinice, Rijeka, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	ReMax Centar nekretnina
Ekle:	ReMax
Soyad:	Centar nekretnina
Firma Adı:	ReMax Centar Nekretnina
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://www.remax-centarnekretnina.com">https://www.remax-centarnekretnina.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Krešimirova 12a
Phone:	0038551635350
Hakkımızda:	<p>Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.</p> <p>Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja</p>

najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Rijeka, Centar, stan 72m2 - dvije stambene jedinice
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	72 m <sup>2</sup>
Kat:	4
Kat Sayısı:	5
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	2
Fiyat:	200,000.00 €
Gönderildi:	22.10.2024

### Durum

Oluşturuldu: 1888



### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Rijeka
Şehir alanı:	Centar
Poštanski broj:	51000

### Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

### Tanım

Ek bilgi: Trosobni stan veličine 72,10m2 u prekrasnoj i raskošnoj gradskoj palači, poznatoj kao zaštićeni spomenik kulture, za sve ljubitelje riječke baštine i bečke arhitekture 19. stoljeća. Nalazi se na četvrtom katu (od ukupno pet katova), a do njega vodi predivno stubište koje krasi neobarokni štukodekori i ornamentne željezne ograde. Stan je trenutno koncipiran kao dvije stambene jedinice sa zasebnim ulazima, no uz male preinake može se dobiti prostran trosoban stan sa dnevnim boravkom i 2 kupaonice. Prva stambena jedinica je veličine 40m2 i sastoji se od ulaznog hodnika, kuhinje sa blagovaonom, spavaće sobe, kupaonice i spremišta. Druga stambena jedinica je trenutno u najmu, veličine je 30 2, te se sastoji od spavaće

sobe, kuhinje i kupaonice. Nekretnini također pripada veliko spremište u prizemlju zgrade, a na korištenje ima i jednu tavansku prostoriju. Budući da se nalazi u strogom centru grada ima veliki potencijala kao nekretnina za investiciju, ali i kao nekretnina za život. ID KOD AGENCIJE: 300031125-91

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 653842  
Agency ref id: 300031125-91  
İrtibat telefonu: +385 51 499 800