

Istra, Umag, okolica dvojna kuća s bazenom mirne mikrolokacije, Umag, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	ReMax Centar nekretnina
Ekle:	ReMax
Soyad:	Centar nekretnina
Firma Adı:	ReMax Centar Nekretnina
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://www.remax-centarnekretnina.com
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Krešimirova 12a
Phone:	0038551635350
Hakkımızda:	Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja

najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Istra, Umag, okolica dvojna kuća s bazenom mirne mikrolokacije
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	134 m ²
Arsa Ölçüsü:	688 m ²
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	4
Fiyat:	479,000.00 €
Gönderildi:	08.10.2024

Durum

Oluşturuldu: 1968

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Umag
Şehir alanı:	Umag
Poštanski broj:	52470



Ek Bilgi

Enerji verimliliği: A

Tanım

Ek bilgi: Prostrana kuća s bazenom i uređenim vrtom na mirnoj lokaciji, 4 km od mora Ova kuća prostire se na 135 m² korisne površine, raspoređene na dva kata. Prizemlje nudi prostrani ulazni hodnik, udoban dnevni boravak s izlazom na terasu, kuhinju s pristupom istoj terasi, WC, te praktičnu tehničku prostoriju u kojoj se nalazi toplinska pumpa i ostava. Na prvom katu smještene su tri spavaće sobe, od kojih jedna ima izlaz na terasu, te dvije kupaonice. Jedna spavaća soba je preuređena u prostranu garderobu. Za ugodnu temperaturu u kući brinu se peć na pelete, klima uređaji, te podno grijanje u obje kupaonice. Kuća je opremljena kvalitetnim namještajem, modernom kuhinjom i vrhunskim kućanskim aparatima. Podovi su obloženi parketom, dok su kupaonice opremljene keramičkim pločicama i sanitarijama visoke kvalitete. Smještena na iznimno mirnoj i tihoj lokaciji, kuća je udaljena svega 4 km od mora. Ograđena živom ogradom i osvijetljena prirodnim

svjetlom, s decentno uređenom hortikulturom, ova nekretnina pruža ugodan i komforan životni prostor. U vrtu, koji se prostire na 688 m², nalazi se bazen s hidromasažom, vanjski roštilj i prostrana ostava. Navodnjavanje i vanjska rasvjeta su automatski, a kuća ima novi sustav protiv komaraca vrijedan 5.000 €. S obzirom na veličinu vrta, postoji mogućnost izgradnje dodatne manje građevine. Kuća dolazi s pet parkirnih mjesta. ID KOD AGENCIJE: 300441007-290

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 654008
Agency ref id: 300441007-290
İrtibat telefonu: +385 91 641 5503