

## Rab, Supetarska Draga, kuća s restoranom na odličnoj poziciji., Rab, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	ReMax Centar nekretnina
Ekle:	ReMax
Soyad:	Centar nekretnina
Firma Adı:	ReMax Centar Nekretnina
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://www.remax-centarnekretnina.com">https://www.remax-centarnekretnina.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Krešimirova 12a
Phone:	0038551635350
Hakkımızda:	<p>Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.</p> <p>Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja</p>

najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Rab, Supetarska Draga, kuća s restoranom na odličnoj poziciji.
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	600 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	1100 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	15
Banyolar:	3
Fiyat:	880,000.00 €
Gönderildi:	22.10.2024

### Durum

Oluşturuldu: 1969

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Rab
Şehir alanı:	Supetarska Draga
Poštanski broj:	51280

### Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

### Park

Garaj: evet

### Tanım

Ek bilgi: Prodaje se kuća s uhodanim restoranom, poslovnim prostorima i velikim pripadajućim parkingom. Kuća je izvrsno pozicionirana na svega 500m od mora te poznatog nautičkog odredišta Supetarska Draga i točno na pola puta između Lopara (trajekt) i grada Raba. Ova kvalitetna stambeno-poslovna građevina/kuća ima sveukupno 600m<sup>2</sup> građevinske bruto površine tj. GBP-a te se sastoji od: SUTERENA površine 167m<sup>2</sup> - gdje se nalaze poslovni prostori, skladišta i garaža. VISOKOG PRIZEMLJA odnosno POLU KATA površine 218m<sup>2</sup> - na kojem se nalazi potpuno opremljen restoran s dvije terase koje imaju pogled na more.

PRVOG KATA površine 160m2 na kojem se nalazi uređeni stambeni prostor s četiri sobe, tri kupaonice, 2 hodnika, kuhinje, dnevnog boravka s blagovaonicom, 4 balkona i terasom veličine 52m2. POTKROVLJA površine 55m2 neuređenog stambenog prostora. ( u naravi stan cca 100m2) Osim parkinga u neposrednoj okućnici, kući pripada i susjedna parcela koja je uređena kao privatno parkirno mjesto za 20 tak automobila. Odlična nekretnina za bavljenje turizmom, ugostiteljstvom i/ili za obiteljsko uživanje na otoku sreće kako se otok Rab naziva još od rimskih vremena... ID KOD AGENCIJE: 300031136-99

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 654027  
Agency ref id: 300031136-99  
İrtibat telefonu: +385 91 641 0158