

Istra, Barbariga, kuća s pogledom na more, Vodnjan, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	ReMax Centar nekretnina
Ekle:	ReMax
Soyad:	Centar nekretnina
Firma Adı:	ReMax Centar Nekretnina
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://www.remax-centarnekretnina.com
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Krešimirova 12a
Phone:	0038551635350
Hakkımızda:	Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja

najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Istra, Barbariga, kuća s pogledom na more
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	272 m ²
Arsa Ölçüsü:	400 m ²
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	7
Banyolar:	3
Fiyat:	400,000.00 €
Gönderildi:	24.10.2024

Durum

Oluşturuldu: 2022

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Vodnjan
Poštanski broj:	52215



Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

Tanım

Ek bilgi: Prodaje se kuća površine od 272 m², a proteže se na 3 etaže te osigurava 3 parkirna mjesta. Izvršena je završna obrada fasade u kombinaciji demit sustava i kamenih fasadnih ploča sa drvenom vanjskom stolarijom. Na ulazu u stambeni prostor nalazi se spremište sa wc-om nakon kojega slijedi open-space kuhinja sa blagovaonicom te dnevnim boravkom sa izlazom na terasu i bazen. Spavaći dio je odvojen a sastoji se od 3 spavaće sobe i jedne kupaonice. Na katu su smještene još 3 spavaće sobe od kojih je jedna sa vlastitom kupaonicom i balkonom. Druge dvije sobe imaju još jednu zajedničku kupaonu. U podrumu kuće nalazi se strojarnica za bazen te dodatni prostor za spremište. Unutarnja stolarija nije ugrađena, a priključci elektrike i vodovoda djelomično su izvedeni. U sklopu okućnice izvedena je konstrukcija bazena od 25 m² te je planirana ljetna kuhinja na prostranoj vanjskoj terasi uz sunčalište. Kuća je udaljena na 800 metara do mora, a

nalazi se u mirnom dijelu naselja. Nekretnina je kvalitetno izvedena te posjeduje svu potrebnu dokumentaciju. Zemljište je u vlasništvu privatne osobe, a kuća je u vlasništvu firme i treba uzeti u obzir pdv koji je potrebno platiti. Svakako, odlična nekretnina za odmor ili kao investicija za bavljenje turizmom. ID KOD AGENCIJE: 300041056-385

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 654282
Agency ref id: 300041056-385
İrtibat telefonu: +385 91 641 5505