

## Istra, Štinjan, luksuzna vila s pogledom na Brijune!, Pula, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	ReMax Centar nekretnina
Ekle:	ReMax
Soyad:	Centar nekretnina
Firma Adı:	ReMax Centar Nekretnina
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://www.remax-centarnekretnina.com">https://www.remax-centarnekretnina.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Krešimirova 12a
Phone:	0038551635350
Hakkımızda:	<p>Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.</p> <p>Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja</p>

najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Istra, Štinjan, luksuzna vila s pogledom na Brijune!
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	568 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	6
Banyolar:	7
Fiyat:	4,200,000.00 €
Gönderildi:	24.10.2024

### Durum

Oluşturuldu: 2020

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Pula
Şehir alanı:	Štinjan
Poštanski broj:	52100



### Ek Bilgi

Enerji verimliliği: A+

### Tanım

Ek bilgi: prodajemo ovu luksuznu vilu lociranu na samo kilometar od lijepih plaža, s predivnim pogledom na more, Istarska, Brijune i Rovinj ..te samo 4km od pulske Arene. Kuća je smještena na parceli od 700m<sup>2</sup> i ima netto površinu 568m<sup>2</sup> koja se prostire na 3 etaže. Vila ima 5 spavaćih soba , svaka sa svojim balkonom i vlastitim kupatilom, sveukupno 7 kupatila, 2 prostrana dnevna boravka, 2 kuhinje i blagovaone. Sam interijer dizajnira je poznati Istarski dizajner pa tako sve odiše luksuzom i elegancijom i toplinom. Svi materijali od same gradnje pa sve do opremanja su prvoklasni i renomirani. Kuća ima etažno podno grijanje te stropno hlađenje Mitshubishi klimama. Kapacitet od 10 gostiju je koncipiran na način da svi ima svoju dozu privatnosti i prostora za odmor i uživanje. Tu je i krovna terasa od svojih 50m<sup>2</sup> sa uređenim zelenim vrtom, palmama, ukrasno bilje, jacuzzi ,sauna i relax prostor sa nezaboravnim pogledom. U uređenom vrtu i okućnici nalazi se

predivan bazen, sunčalište, roštij i sve potrebno za kvalitetan odmor. ID KOD  
AGENCIJE: 300041070-575

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 654382  
Agency ref id: 300041070-575  
İrtibat telefonu: +385 91 641 5511