

## Zagreb, Gračanska cesta | Dvoetažni četverosoban stan 129,50m2 s garažom, Podsljeme, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad: ReMax Centar nekretnina  
Ekle: ReMax  
Soyad: Centar nekretnina  
Firma Adı: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Ülke: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Posta Kodu: 51000  
Adres: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Hakkımızda: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Zagreb, Gračanska cesta   Dvoetažni četverosoban stan 129,50m2 s garažom
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	129 m <sup>2</sup>
Kat:	2
Kat Sayısı:	3
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	2
Fiyat:	388,500.00 €
Gönderildi:	08.10.2024

### Durum

Oluşturuldu: 2002

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Grad Zagreb
Şehir:	Podsljeme
Poštanski broj:	10000



### Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

### Park

Garaj: evet

### Tanım

Ek bilgi: Na Gračanskoj cesti u blizini Meridijan centra i tramvaja prodajemo atraktivan dvoetažni stan veličine 129,50m2. Stan se nalazi u modernoj zgradi izgrađenoj 2002.g. i nalazi se na drugom katu/potkrovlju. Odličnog rasporeda, orijentacije jug-sjever-zapad s izrazito velikim prostorijama prepun je prirodnog svjetla te vrlo ugodan za život. Donja etaža sastoji se od hodnika, dnevnog boravka sa manjom terasom, kuhinje sa blagovaonicom iz koje se ulazi u radnu sobu, kupaonice, posebnog toaleta i jedne spavaće sobe. Druga etaža sastoji se od dvije spavaće sobe, kupaonice, toaleta, te prostora koji je moguće preurediti u kuhinju. Dvorište

površine 364m2 s grilom je na zajedničko korištenje. Uz stan dolazi i spremište. Garaža koja se koristi nije u vlasništvu (no moguć je otkup od grada za samo 19000 eur), te se plaća mjesečni najam. Tramvajska stanica(tramvaj br. 15) se nalazi iza zgrade udaljena pedesetak metara, autobusna stanica je nedaleko, trgovački centar Meridijan 16 udaljen je 200 metara. Vlasništvo uredno, mogućnost kupnje kreditom. Za sve naše kupce nudimo besplatnu pomoć oko dobivanja kredita po sistemu 'ključ u ruke'. ID KOD AGENCIJE: 300431078-13

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 654461  
Agency ref id: 300431078-13  
İrtibat telefonu: +385 91 641 7009