

Krk, Dobrinj, Moderna mediteranska kamena villa novije gradnje s bazenom i okućnicom, Dobrinj, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad: ReMax Centar nekretnina
Ekle: ReMax
Soyad: Centar nekretnina
Firma Adı: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Web Sitesi: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Ülke: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Posta Kodu: 51000
Adres: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
Hakkımızda: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Krk, Dobrinj, Moderna mediteranska kamena villa novije gradnje s bazenom i okućnicom
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	165 m ²
Arsa Ölçüsü:	930 m ²
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	6
Banyolar:	5
Fiyat:	880,000.00 €
Gönderildi:	08.10.2024

Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2018

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Dobrinj
Şehir alanı:	Gostinjac
Poštanski broj:	51514

Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

Park

Kapalı otopark alanı:	evet
-----------------------	------

Tanım

Ek bilgi:	Prodaje se novosagrađena, moderna samostojeća mediteranska kamena villa sa grijanim bazenom i predivno uređenom okućnicom. Kuća se nalazi u mirnom, središnjem dijelu otoka Krka, udaljena svega 3k m od mora te pješčanih i šljunčanih plaža. Ova je nekretnina vrijedna i mudra investicija, a dokaz tome je kategorizacija iste sa pet zvijezdica. Predmetna villa ima ukupnu površinu od cca
-----------	--

165 m2 te ima dvije etaže povezane unutarnjim stubištem. U prizemlju se nalazi velika kuhinja sa blagovaonom povezanom sa dnevnim boravakom, kupaona, jedna spavaća soba s vlastitom kupaonom, natkrivena terasa sa odvojenim toaletom te vanjsko spremište. Na katu ville se nalaze tri prostrane spavaće sobe od kojih svaka ima svoju vlastitu kupaonu, klima uređaj i TV. Dvije od navedenih spavaćih soba na katu imaju izlaz na prekrasnu veliku terasu s koje se puža otvoreni pogled, a treća soba ima francuski balkon. Sve prostorije u villi imaju zasebne klima uređaje, a sve prostorije izuzev spavaćih soba imaju i podno grijanje. Prilikom gradnje korišteni su izuzetno kvalitetni materijali i unutarnja oprema. Villa ima ugrađen alarmni sustav kao i video nadzor. U okviru predivne okućnice koja se prostire na cca 930 m2, nalazi se i otvorena terasa sa grijanim bazenom od 36 m2, sunčalištem sa ležaljka, dječjim igralištem te velikim roštiljem, a što su sve preduvjeti za uživanje i opuštanje. Zelene površine odnosno travnjak obogaćene su stablima maslina i mediteranskim cvijećem, a održavanje kompletne okućnice riješeno je modernim sustavom navodnjavanja. Budući se villa nalazi u malom mjestu te je ograđena kamenim zidom, ista pruža osjećaj potpunog mira i intime. Privatni, djelomično natkriveni parking dovoljan je za minimalno četiri (do šest) automobila. Villa se nalazi u malom mirnom mjestu okružena šumom, biklističkim stazama i šetnicama, a tu su i lokalni restorani sa odličnom gastronomskom ponudom, poznate vinarije sa degustacijom autohtonih sorti vina i ostalo. ID KOD AGENCIJE: 300031125-80

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 654761
Agency ref id: 300031125-80
İrtibat telefonu: +385 51 499 800