

Istra, Kašteliir moderna villa u izgradnji s pogledom na more, Kašteliir-Labinci, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	ReMax Centar nekretnina
Ekle:	ReMax
Soyad:	Centar nekretnina
Firma Adı:	ReMax Centar Nekretnina
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://www.remax-centarnekretnina.com
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Krešimirova 12a
Phone:	0038551635350
Hakkımızda:	Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Istra, Kaštelir moderna villa u izgradnji s pogledom na more
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	204 m ²
Arsa Ölçüsü:	296 m ²
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	6
Banyolar:	3
Fiyat:	650,000.00 €
Gönderildi:	27.10.2024

Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2024

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Kaštelir-Labinci
Şehir alanı:	Krančići
Poštanski broj:	52464



Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

Tanım

Ek bilgi:	Istra, Kaštelir moderna villa u izgradnji s pogledom na more Istra, Kaštelir, moderna niskoenergetska duplex villa na dvije etaže u izgradnji. Građevinska ishodovana. Prostire se na zemljištu površine 296 m ² , a njezina neto površina iznosi 208 m ² . U etaži prizemlja nalazimo natkrivenu ulaz, ulazni hodnik, WC, kuhinju, dnevni boravak, spavaonicu sa pripadajućom kupaonicom, te u produžetku natkrivenu terasu sa ljetnom kuhinjom i spremište. U etaži 1. kata se nalazi predsoblje, dvije spavaće sobe s pripadajućim kupaonicama i terasa. Građenje će se izvesti termoblokom, uz potrebnu toplinsku izolaciju, završno ETICS sustav, manjim dijelom završna kamena obloga, prema proračunu toplinske
-----------	--

stabilnosti. Vanjska stolarija građevine biti će izvedena PVC stolarijom, ostakljenje dvostrukim izolacijskim staklom i ispunom plinom, uz zaštitu od sunca roletama. Kuća će imati podno gijanje i klime. Na okućnici se nalaze dva parkirna mjesta. Slike objekta vjerno prikazuju kakvo će biti stvarno stanje i pogled kakav će imati gotova villa. Očekivani rok završetka radova je kraj 2024.godine. ID KOD AGENCIJE: 300391034-54

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 654876
Agency ref id: 300391034-54
İrtibat telefonu: +385 91 641 5556