

## Istra, Motovun, kuća s idiličnim pogledom, prilika za kreativce, Motovun, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	ReMax Centar nekretnina
Ekle:	ReMax
Soyad:	Centar nekretnina
Firma Adı:	ReMax Centar Nekretnina
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://www.remax-centarnekretnina.com">https://www.remax-centarnekretnina.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Krešimirova 12a
Phone:	0038551635350
Hakkımızda:	<p>Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.</p> <p>Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja</p>

najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Istra, Motovun, kuća s idiličnim pogledom, prilika za kreativce
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	157 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	3
Yatak Odaları:	7
Fiyat:	175,000.00 €
Gönderildi:	27.10.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Motovun
Şehir alanı:	Motovun
Poštanski broj:	52424

### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

### Tanım

Ek bilgi:	<p>S pogledom na prekrasan pejzaž prodajemo kuću za renovaciju u mirnom dijelu Motovuna. Kuća se proteže na više etaža, a ono što će oduševiti svakoga je nevjerojatan pogled koji oduzima dah. Kuća je idealna za investiciju - može se pretvoriti u kuću za odmor ili pak u topli dom za kreativce koji traže svoju inspiraciju u doticaju s prirodom u idiličnom i tipičnom istarskom okruženju. Krov je renoviran 2021. godine i očišćeni su kameni zidovi, a obzirom da postoje ulazi sa stražnje i bočne strane može se lako pretvoriti i u dvije stambene jedinice. Trenutno nudi bezbroj mogućnosti i idealna je za uređenje po vlastitom izboru. U prizemlju se nalaze dvije prostorije - jedna na nivou ulaza te druga do koje se stiže stepenicama i koja ima izlaz u vrt/okućnicu. Kuću omeđuju dvije čestice koje pripadaju općini i trenutno je jedna od njih dana na korištenje vlasniku na pet godina i postoji mogućnost otkupa. Time bi se dobila okućnica od 200 m<sup>2</sup> i izlaz na još jednu ulicu odakle bi se mogao napraviti još jedan ulaz. Sva potrebna infrastruktura je tu - voda i struja, a kanalizacija je udaljena manje od 20 m. Prekrasna nekretnina s velikim potencijalom. ID KOD AGENCIJE: 300571007-134</p>
-----------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 655005  
Agency ref id: 300571007-134  
İrtibat telefonu: +385 91 641 0095