

## Zagreb, Đurđekovec, građevinsko - poljoprivredno zemljište 3100 m2, Sesvete, Arazi



### Satıcı Bilgisi

Ad:	ReMax Centar nekretnina
Ekle:	ReMax
Soyad:	Centar nekretnina
Firma Adı:	ReMax Centar Nekretnina
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://www.remax-centarnekretnina.com">https://www.remax-centarnekretnina.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Krešimirova 12a
Phone:	0038551635350
Hakkımızda:	<p>Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje</p>

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık: Zagreb, Đurđekovec, građevinsko - poljoprivredno zemljište 3100 m2  
Emlak: Satılık  
Arazi tipi: Şantiye  
Metre Kare: 4687 m<sup>2</sup>  
Fiyat: 230,000.00 €  
Gönderildi: 08.10.2024

### Konum

Ülke: Croatia  
Eyalet / Bölge / İl: Grad Zagreb  
Şehir: Sesvete  
Poštanski broj: 10000



### Tanım

Ek bilgi: Prodaje se lijepo i pravilno zemljište ukupne veličine 3132 m2, od čega je 1900 m2 građevinsko. Nalazi se uz glavnu cestu u Đurđekovcu i prometno je dobro povezano sa Sesvetama i Kašinom. Uz cestu je 26 m široko i 160 m dugačko. Građevni dio spada pod stambenu namjenu, moguća je gradnja stambenih, stambeno gospodarskih, poljoprivrednih i pomoćnih objekata. Moguća je gradnja maksimalno četiri etaže (četvrta etaža oblikovana kao potkrovlje), a moguća je i gradnja jedne podzemne etaže. Ukupna izgrađenost građevne čestice za samostojeće objekte iznosi 30%, za dvojne 40 %, a za objekte u nizu 50 %. Kompletna infrastruktura nalazi se na cesti uz parcelu. Unutar 500 - tinjak m se nalaze: osnovna škola, vrtić, dom zdravlja, ljekarna, trgovina i crkva. 100 m je do autobusne stanice. Obilaznica Popovec je na cca 3 km udaljenosti. Vlasnička dokumentacija je uredna. Za dodatne informacije stojimo na raspolaganju. ID KOD AGENCIJE: 300431061-90

### Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 655156  
Agency ref id: 300431061-90  
İrtibat telefonu: +385 91 641 0072