

Opatija - Bregi - obiteljska vila s panoramskim pogledom, Matulji, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	ReMax Centar nekretnina
Ekle:	ReMax
Soyad:	Centar nekretnina
Firma Adı:	ReMax Centar Nekretnina
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://www.remax-centarnekretnina.com
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Krešimirova 12a
Phone:	0038551635350
Hakkımızda:	<p>Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.</p> <p>Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja</p>

najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Opatija - Bregi - obiteljska vila s panoramskim pogledom
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	400 m ²
Arsa Ölçüsü:	3374 m ²
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	6
Banyolar:	3
Fiyat:	1,350,000.00 €
Gönderildi:	28.10.2024

Durum

Oluşturuldu: 2001

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Matulji
Şehir alanı:	Bregi
Poštanski broj:	51211

Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

Park

Kapalı otopark alanı: evet

Tanım

Ek bilgi: OPATIJA - BREGI - Ova ekskluzivna vila leži direktno iznad Opatije i nudi prekrasan panoramski pogled na cijeli Kvarnerski zaljev. Izgrađena je 2001 godine najkvalitetnijim građevinskim materijalima i opremljena ekskluzivnom opremom koja zadovoljava visoke europske standarde. Ca 400 m² stambene površine raspoređeno je na tri etaže. U prizemlju se nalazi prostrani poslovni prostor, ljetna kuhinja, parna kupelj, radionica i kotlovnica. Po želji ta se etaža može pretvoriti u jednu odvojenu stambenu jedinicu. Dušu objekta predstavlja u svakom slučaju veliki dnevni boravak sa kaminom, kuhinjom i blagovaonicom na katu. Osim

navedenih prostorija na ovoj etaži nalazi se još i gostinjski toalet, ostava te jedna spavaća soba sa svojom kupaonicom. Na drugome katu smještene su dodatne 2 spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom, od kojih je jedna opremljena tušem a druga Whirlpool masažnom kadom. Garderoba koja je izrađena od punog hrastovog drva te biblioteka upotpunjuju ovu etažu. Iz svih prostorija u kući izlazi se na balkone koji se protežu širinom cijele kuće. Podovi u dnevnom boravku, kuhinji i kupaonama izvedeni su u najkvalitetnijoj španjolskoj i talijanskoj keramici, dok su stepeništa obložena granitom i kovanom ogradom. Grijanje je centralno na lož ulje. Svi keramički podovi imaju dodatno i podno grijanje. Solarni paneli na krovu služe za zagrijavanje vode ljeti. Sa Whirlpoolom, parnom kupelji "Hösch", najmodernijim kuhinjskim aparatima Gaggenau, sobnim vratima od pune hrastovine kao i ugrađenom garderobom, kovanom ogradom te drugom visoko kvalitetnom opremom, ispunjeni su svi uvjeti modernog stanovanja. Okućnica je kultivirana i održavana. Carpot i parkirna mjesta nalaze se iza kuće. Visoko kvalitetna nekretnina koja po svojoj jedinstvenoj poziciji te opremi spada u jednu od kvalitetnijih na ovome području. Virtualna šetnja nekretninom dostupna na: <https://premium.giraffe360.com/remax-centarnekretnina/5c23ff97e3c54786afec1f2a21957595/> ID KOD AGENCIJE: 300421020-521

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 655271
Agency ref id: 300421020-521
İrtibat telefonu: +385 91 641 5560