

## Šijana, odlična prilika, kuća sa velikim potencijalom, na odličnoj lokaciji, Pula, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad: ReMax Centar nekretnina  
Ekle: ReMax  
Soyad: Centar nekretnina  
Firma Adı: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Ülke: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Posta Kodu: 51000  
Adres: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Hakkımızda: Još od 2008. godine Remax

Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık: Šijana, odlična prilika, kuća sa velikim potencijalom, na odličnoj lokaciji  
Emlak: Satılık  
Ev tipi: bağımsız  
Metre Kare: 320 m<sup>2</sup>  
Arsa Ölçüsü: 1620 m<sup>2</sup>  
Kat Sayısı: 1  
Yatak Odaları: 7  
Banyolar: 2  
Fiyat: 500,000.00 €  
Gönderildi: 29.10.2024

### Durum

Oluşturuldu: 1960

### Konum

Ülke: Croatia  
Eyalet / Bölge / İl: Istarska županija  
Şehir: Pula  
Şehir alanı: Šijana  
Poštanski broj: 52100

### Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

### Park

Garaj: evet  
Kapalı otopark alanı: evet

### Tanım

Ek bilgi: Prodaje se zemljište na odličnoj lokaciji veličine 1576m<sup>2</sup> za poslovno stambenu namjenu. Na parceli se već nalazi kuća sa dva stana, poslovnim prostorom, garažom i radionom. Kuća je održavana a okučnica je prostrana. Jedan stan se sastoji od dvije spavaće sobe od kojih je jedna na galeriji, kuhinje sa dnevnim boravkom i kupatila sve ukupno 75m<sup>2</sup>. Veći stan se sastoji od tri spavaće sobe, kuhinje, dnevnog boravka i kupaonice. Poslovni prostor je uređen kao frizerski

salon veliçine 22m2 a radiona 45m2 sa natkrivenom terasom od 32m2. U blizini su trgovački centri pa je nekretnina odlična investicija za neku poslovnu namjenu ili za izgradnju višestambene zgrade. ID KOD AGENCIJE: 300041107-27

## Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 655302  
Agency ref id: 300041107-27  
İrtibat telefonu: +385 91 641 7771