

Poreč okolica - Nova, moderna dvojna kuća sa bazenom i krovnom terasom. Poreč, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad: ReMax Centar nekretnina
Ekle: ReMax
Soyad: Centar nekretnina
Firma Adı: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Web Sitesi: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Ülke: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Posta Kodu: 51000
Adres: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
Hakkımızda: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Poreč okolica - Nova, moderna dvojna kuća sa bazenom i krovnom terasom
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	150 m ²
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	3
Fiyat:	530,000.00 €
Gönderildi:	08.10.2024

Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2022

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Poreč
Şehir alanı:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

Park

Kapalı otopark alanı:	evet
-----------------------	------

Tanım

Ek bilgi: Predstavljamo novu, modernu dvojnu kuću sa krovnom terasom na samo 5 km od centra grada Poreča. Kuća se nalazi u malom mjestu nadomak Poreča. Kuća kreće u izgradnju početkom 2022.g, planiran kraj izgradnje kroz 1. g. Cijena je nekretnine za ključ u ruke, što podrazumijeva unutarnju i vanjsku stolariju, keramiku, sanitarije. Grijanje i hlađenje bit će riješeno putem dizalice topline, podno grijanje u svim prostorijama. Kuća se nalazi na par sto metara od prve trgovine, banke pošte, škole... Vrlo mirno mjesto za sve ljubitelje ugodnog

življenja u prirodnom okolišu, van gradskih meteža i buke. Kući pripada parcela od cca 280 m2 s bazenom 21 m2, te natkrivenim parkirnim mjestom/garaža za 2 vozila. Ukupna stambena površina kuće je 150 m2, u prizemlju nalazi se veliki open space prostor dnevna soba, kuhinja, blagovaonica s izlazom na terasu, radna soba, te jedan toalet. Lijepa komunikacija i povezanost vanjskog i unutarnjeg prostora. Kuća ima lijepu orijentiranost prema jugo/zapadu tako da je cijelog dana okupana suncem. Na prvom katu nalaze se 3 spavaće sobe od kojih jedna ima svoju kupaonicu i terasu, dok druge dvije dijele jednu kupaonicu. Tu se nalazi još jedna terasa. Za napomenuti je da se s terase pružaju prelijepi vidici preko zelenih prirodnih površina sve do morskih prostranstva. Kući pripada i velika krovna terasa, divnog, otvorenog pogleda, tu se nalazi i praktično spremište za odlaganje mnogih potrepština. Vrlo elegantna kuća, komotna i komforna na mirnoj intimnoj lokaciji, pruža vrlo ugodan osjećaj boravka u vlastitom prostoru, a u ljetnim mjesecima za maksimalan užitek tu je i bazenu, te boravak na zraku uz druženja do kasnih večernjih sati. MODERNA KUĆA SA BAZENOM, LIJEPIH VIZURA ZA UGODAN DOM, ILI ODLIČNA PRILIKA KAO ULOG ZA BAVLJENJE TURIZMOM ZBOG SVEGA NAVEDENOG. DOĐITE, RADO ĆEMO VAS POVESTI U RAZGLED!!! ID KOD AGENCIJE: 300391017-277

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 655526
Agency ref id: 300391017-277
İrtibat telefonu: 00385 52 435 428