

## OPATIJA- stan 100 m2 sa garažom, okućnicom, pogledom na more, Opatija, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad: ReMax Centar nekretnina  
Ekle: ReMax  
Soyad: Centar nekretnina  
Firma Adı: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Ülke: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Posta Kodu: 51000  
Adres: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Hakkımızda: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	OPATIJA- stan 100 m2 sa garažom, okućnicom, pogledom na more
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	100 m <sup>2</sup>
Kat:	1
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	1
Fiyat:	450,000.00 €
Gönderildi:	08.10.2024

### Durum

Oluşturuldu: 1970

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Opatija
Şehir alanı:	Opatija
Poštanski broj:	51410



### Ek Bilgi

Enerji verimliliği: C

### Park

Garaj: evet

### Tanım

Ek bilgi: OPATIJA- stan 100 m2 sa garažom, okućnicom, pogledom na more, na samo 250 m od mora Stan se nalazi na 1. katu kuće izgrađene 1970. godine sa sveukupno 2 stana (jedan stan u prizemlju, drugi na na 1.katu; svaki se proteže kroz cijelu etažu i imaju zasebne ulaze) Na kući je napravljena nova fasada 2011. godine Predmetni stan ima 100 m2, a sastoji se od 3 spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje, blagovaone, kupaone, odvojenog wc-a, hodnika i velikog balkona južne orijentacije sa prekrasnim pogledom na more. Grijanje etažno centralno na plin. Stan je djelomično adaptiran: - nova PVC stolarija postavljena 2021. godine - nova

kupaona 2019. godine Stan u vlasniřtvu ima garažu, dok su 1-2 vanjska parkirna mjesto i cca 400 m2 okućnice na koriřtenje. U sklopu okućnice imamo predivan vrt i vanjsku terasu sa pogledom na more. Odlična lokacija na samo 250 m od mora, centra, plaže Slatina i řetaliřta Lungo Mare! ID KOD AGENCIJE: 300421024-437

## Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 655573  
Agency ref id: 300421024-437  
İrtibat telefonu: +385 91 641 7001