

## Rovinj, poslovni prostor i stan u centru, 60m2+60m2, Rovinj, Ticari emlak



### Satıcı Bilgisi

Ad:	ReMax Centar nekretnina
Ekle:	ReMax
Soyad:	Centar nekretnina
Firma Adı:	ReMax Centar Nekretnina
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://www.remax-centarnekretnina.com">https://www.remax-centarnekretnina.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Krešimirova 12a
Phone:	0038551635350
Hakkımızda:	<p>Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.</p> <p>Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja</p>

najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Rovinj,poslovni prostor i stan u centru,60m2+60m2
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	120 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	4
Yatak Odaları:	3
Fiyat:	920,000.00 €
Gönderildi:	08.10.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Rovinj
Şehir alanı:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

### Tanım

Ek bilgi:	<p>Rovinj,poslovni prostor i stan u centru,60m2+60m2 U samom centru grada Rovinja,u najprometnijoj rovinjskoj ulici,na trgiću prodajemo poslovni prostor u prizemlju površine 60m2 i stan na 1.katu površine 60m2. Cijela nekretnina je temeljito renovirana. U prizemlju se nalazi uhodana slastičarna,koja se sastoji od glavne uslužne/izložbene prostorije sa svim rashladnim vitrinama i pratećom opremom.Sa strane se nalaze sanitarni čvorovi. U odvojenoj prostoriji iza pulta nalazi se radiona,garderoba i sanitarni čvor za personal. Ispred se nalazi terasa u najmu od grada,koja se može još dodatno povećati. Moguća je i prenamjena poslovnog prostora. Novim betonskim stubištem penje se na 1.kat gdje se nalazi također tek renovirani stan u kojemu je napravljena betonska ploča. Stan se sastoji od veoma sunčanog i prostranog dnevnog boravka s kuhinjom,2 komotne spavaće sobe i kupatila. Stan je kao i poslovni prostor klimatiziran s po 2 klima uređaja i prodaje se kompletno namješten. Uredna i čista dokumentacija. Dobra prilika za ulaganje. Cijena je 920 000eura, ID KOD AGENCIJE: 300571003-461</p>
-----------	---

### Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası:	655733
-----------------------	--------

Agency ref id: 300571003-461  
İrtibat telefonu: +385 91 641 5035