

## ROVINJ OKOLICA, autohtona kamena kuća s bazenom, Kanfanar, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	ReMax Centar nekretnina
Ekle:	ReMax
Soyad:	Centar nekretnina
Firma Adı:	ReMax Centar Nekretnina
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://www.remax-centarnekretnina.com">https://www.remax-centarnekretnina.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Krešimirova 12a
Phone:	0038551635350
Hakkımızda:	<p>Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.</p> <p>Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja</p>

najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	ROVINJ OKOLICA, autohtona kamena kuća s bazenom
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	85 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	400 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	3
Fiyat:	309,000.00 €
Gönderildi:	31.10.2024

### Durum

Oluşturuldu: 1900

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Kanfancar
Şehir alanı:	Barat
Poštanski broj:	52352



### Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

### Tanım

Ek bilgi: Prodaje se samostojeća autohtona kamena kuća u mirnom selu 20ak km od Poreča i Rovinja, 85m2 netto površine. Nalazi se na okućnici od 475m2 površine ograđena autohtonim suhozidom. Sastoji se od kuhinje i blagovanice, chill zone s kaminom, sobe s kupatilom i toaleta u prizemlju. Stubištem napravljenim u industrijskom stilu dolazi se na kat gdje su smješteni dnevni boravak i soba s kupatilom. Sa gornjeg kata u daljini pruža se pogled na more. Kuća je ogoljena i renovirana 2020.godine. Cijela je kuća betonski pojačana, kako temelji, tako i vertikalni stubovi, napravljena je nova međukatna ploča. Kuća ima novu drvenu stolariju. Vanjski zidovi su 60cm debljine, a cijela je kuća isfugirana, kako izvana tako i iznutra. Prodavatelj u cijeni daje veliki dio već kupljenog namještaja, kuhinjske aparate, kamene lavandine, rasvjetu za kuću, prekidače i šuko utičnice (Bticino), perilicu rublja, bazen (plaćena ugradnja)... Od radova je preostalo

finalizirati podove u kući i kupatila, iskop za bazen i bioseptičku. Idealna nekretnina za bavljenje turizmom ili cjelogodišnji život. ID KOD AGENCIJE: 300041071-380

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 655788  
Agency ref id: 300041071-380  
İrtibat telefonu: +385 91 641 5504