

## OPATIJA,LOVRAN- luksuzan stan 76,06 m2 m2 sa vlastitim bazenom, okućnicom, parkingom, pogledom na more, Lovran, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad: ReMax Centar nekretnina  
Ekle: ReMax  
Soyad: Centar nekretnina  
Firma Adı: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Ülke: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Posta Kodu: 51000  
Adres: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Hakkımızda: Još od 2008. godine Remax

Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık: OPATIJA,LOVRAN- luksuzan stan 76,06 m2 m2 sa vlastitim bazenom,  
okućnicom, parkingom, pogledom na more  
Emlak: Satılık  
Metre Kare: 76 m<sup>2</sup>  
Kat Sayısı: 1  
Yatak Odaları: 3  
Banyolar: 2  
Fiyat: 449,000.00 €  
Gönderildi: 08.10.2024

### Durum

Yeni yapı: evet  
Oluşturuldu: 2021



### Konum

Ülke: Croatia  
Eyalet / Bölge / İl: Primorsko-goranska županija  
Şehir: Lovran  
Şehir alanı: Lovran  
Poštanski broj: 51415

### Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

### Tanım

Ek bilgi: OPATIJA,LOVRAN- luksuzan stan 76,06 m2 m2 sa vlastitim bazenom,  
okućnicom, parkingom, pogledom na more Na elitnoj poziciji u Lovranu, u blizini  
centra i svih sadržaja, na samo 200 m od mora i najljepše šljunčane plaže u  
Lovranu, u ponudu smo dobili luksuzan projekt sa 6 dvoetažnih stanova; svaki od  
stanova ima pogled na more i Kvarner, vlastiti bazen, vlastitu okućnicu i 2 vanjska  
parkirna mjesta (sve u vlasništvu) ! Stan D je dvoetažan, neto korisne površine  
76,06 m2 te se prostire kroz prizemlje i kat Prizemlje: dnevni boravak sa kuhinjom  
i blagovaonom, gostinjski wc, ulazni prostor i stubište 1. Kat: 2 spavaće sobe, 2

kupaonice, hodnik i stubište Stan u vlasništvu ima i okoliš 74,46 m2 (terasa 25,56 m2, bazen 7,85 m2, vrt 16,05 m2 i dva parkirna mjesta 25 m2). Sveukupna površina stana sa pripadcima iznosi 150,52 m2. Stan se prodaje po sistemu "ključ u ruke"; kupac ima pravo odabira podnih obloga (keramika, parket). Kupac ne plaća porez na promet nekretnina. ID KOD AGENCIJE: 300421024-381

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 655893  
Agency ref id: 300421024-381  
İrtibat telefonu: +385 91 641 7001