

Istra, Medulin, stambeno-gospodarski objekat sa velikim terenom, Medulin, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	ReMax Centar nekretnina
Ekle:	ReMax
Soyad:	Centar nekretnina
Firma Adı:	ReMax Centar Nekretnina
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://www.remax-centarnekretnina.com
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Krešimirova 12a
Phone:	0038551635350
Hakkımızda:	<p>Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.</p> <p>Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja</p>

najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Istra,Medulin,stambeno-gospodarski objekat sa velikim terenom
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	507 m ²
Arsa Ölçüsü:	1852 m ²
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	3
Fiyat:	365,000.00 €
Gönderildi:	08.10.2024

Durum

Oluşturuldu: 2010

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Medulin
Şehir alanı:	Banjole
Poštanski broj:	52203



Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

Tanım

Ek bilgi: Istra,Medulin,stambeno-gospodarski objekat sa velikim terenom Prodaje se vrlo zanimljiva nekretnina na terenu od 2360m². Nekretnina se sastoji od dva prizemna objekta. Prvi (284,83 m²) se sastoji od stambenog dijela sa kuhinjom,dnevnim boravkom,spavaćom sobom,kupatilom,verandom i ostavom. U objektu su sprovedene cijevi za plin. Voda je priključena na mrežu ali na terenu ima i bušotina koja se nalazi na 55 m dubine i služi za navodnjavanje cijelog terena a prije i svih objekata. Za struju je sve spremno i čeka se samo priključak (za 5,7 kw struje.) Postavljeni su novi solarni paneli (12 panela-10 kw) i sustav sa 12 baterija (gel tech,300 amper sati) na koje su priključeni svi električni uređaji uključujući i klimu. U istom nizu slijede: velika i prostrana prostorija za prijem gostiju,pušnica za meso,ljetna kuhinja sa krušnom peći i prostorom za ražanj,alatnica,spremište,šterna sa hidroforom i bazen. Drugi objekat (222,86m²)

se sastoji od dvije radne prostorije,9 unutarnjih boxeva za pse (sa krovnim otvorima) i 6 manjih prostorija koje mogu služiti u razne svrhe. va čitava parcela na čijem se U produžetku objekata,nalaze se vanjski sagrađeni boxevi za pse i bušotina sa vodom. Na odvojenom dijelu terena nalazi se mali vrt sa sjenicom,30-tak održavanih stabala maslina i vinova loza gdje je sproveden sistem za navodnjavanje. Nekretnina je zbog svoje lokacije interesantna i može služiti u razne svrhe: od bavljenja turizmom do bavljenje nekom proizvodnjom pošto prostorije u drugom objektu koje sada služe kao spremišta ,mogu biti radionice ili skladišta. Vlasništvo 1/1 i sva dokumentacija uredna. Ishodovano rješenje o izvedenom stanju. Nekretnina vrlo urednog i održavanog ambijenta sa puno različitih dijelova objekata u kojima raditi i razonoditi se.I sve to nedaleko trgovina,centra i ostalih sadržaja. ID KOD AGENCIJE: 300041089-194

Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 656088
Agency ref id: 300041089-194
İrtibat telefonu: + 385 91 641 3104