

## Rovinj, okolica, kuća i poslovni prostor za klub i restoran uz glavnu prometnicu, Rovinj, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	ReMax Centar nekretnina
Ekle:	ReMax
Soyad:	Centar nekretnina
Firma Adı:	ReMax Centar Nekretnina
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://www.remax-centarnekretnina.com">https://www.remax-centarnekretnina.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Krešimirova 12a
Phone:	0038551635350
Hakkımızda:	Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Rovinj, okolica, kuća i poslovni prostor za klub i restoran uz glavnu prometnicu
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	836 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	800 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	20
Banyolar:	12
Fiyat:	590,000.00 €
Gönderildi:	01.11.2024

### Durum

Oluşturuldu: 1998

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Rovinj
Şehir alanı:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

### Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

### Park

Garaj:	evet
Kapalı otopark alanı:	evet

### Tanım

Ek bilgi: Na odličnoj poziciji uz glavnu prometnicu prodajemo obiteljsku kuću te poslovni prostor idealan za restoran i noćni klub. Riječ je zapravo o tri objekta - obiteljskoj kući, poslovnom prostoru i studio apartmanu te četiri garaže i velikim prostorom za parking. Obiteljska kuća se prostire na dvije etaže ukupne površine od 240 m<sup>2</sup> - na prizemlju su dnevni boravak, spavaća soba, kupatilo i veliki prostor s ognjištem i izlazom na terasu, a na katu je, sa zasebnim ulazom, jedan stan s dvije spavaće

sobe, kuhinjom , dnevnim boravkom i kupaonicom. Poslovni prostor je u visokom robauu, ukupne površine 570 m2 - u podrumu je sve pripremljeno za noćni klub, na prizemlju je jedan stan sa spavaćom sobom i veliki prostor za restoran, na prvom katu su dva stana, jedna kompletno uređen, drugi u visokom robau, dok je na drugom katu sve pripremljeno za dvije stambene jedinice. Uz sve to, tu je i treći objekt u kojem se nalazi jedna garaža i studio apartman. Okućnica je puna zelenila i ima puno parkirnog prostora. Odlična prilika za investiciju. cijena je 590 000 eura. ID KOD AGENCIJE: 300571007-41

## Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 656138  
Agency ref id: 300571007-41  
İrtibat telefonu: +385 91 641 0095