

## ISTRA, POREČ, MODERNA VILA, Poreč, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	ReMax Centar nekretnina
Ekle:	ReMax
Soyad:	Centar nekretnina
Firma Adı:	ReMax Centar Nekretnina
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://www.remax-centarnekretnina.com">https://www.remax-centarnekretnina.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Krešimirova 12a
Phone:	0038551635350
Hakkımızda:	<p>Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.</p> <p>Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja</p>

najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	ISTRA, POREČ, MODERNA VILA
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	339 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	1450 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	7
Banyolar:	6
Fiyat:	900,000.00 €
Gönderildi:	02.11.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Poreč
Şehir alanı:	Buići
Poštanski broj:	52440

### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

### Tanım

Ek bilgi:	<p>Ova moderna vila nalazi se u mirnom predjelu grada Poreča, udaljena 6km od mora i centra grada, idealno za život i za odmor. Prizemlje se sastoji od dvije spavaće sobe od kojih jedna ima vlastitu kupaonicu, hodnika, wc-a, kupaonice, kompletno opremljene kuhinje i blagovaonice i dnevno boravka sa pristupom na veliku terasu i bazen. Unutarnjim i vanjskim stubištem dolazi se do 1. kata gdje se nalaze još 4 spavaće sobe, svaka sa vlastitom kupaonicom. Master room je površine 35m<sup>2</sup> ima svoj vlastiti jacuzzi, saunu i terasu sa pogledom na more. Sve sobe su klimatizirane i imaju smart televizore. Kuća se prodaje kompletno namještena. Kuća se grije pomoću solarnih kolektora, ventilokonvektori i radijatori rade preko dizalice topline, te ima dodatan spremnik od 1000l. Na okućnici se nalazi bazen sa jacuzzi-em, solarni tuš, ljetna kuhinja, dječje igralište, stolni tenis, fitness, spremište za alat. Automatsko navodnjavanje vrta, električna dvorišna klizna vrata, 6 parkirnih mjesta. Vila nudi dovoljno spavaćih soba da se smjesti velika obitelj, sadržaje i opremu za zabavu, fitness, bazen, saunu i ostale sadržaje te velike prostore gdje možete provoditi vrijeme zajedno. Vrlo jednostavno</p>
-----------	--

zahvaljujući vanjskom stubištu može se odvojiti u dvije stambene jedinice  
površine 186 m2 i 153m2. ID KOD AGENCIJE: 300391030-56

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 656315  
Agency ref id: 300391030-56  
İrtibat telefonu: +385 91 641 7006