

Istra,Sv Lovreč,4km,luksuzna dizajnerska vila na velikoj okućnici s pogledom na more, Tinjan, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad: ReMax Centar nekretnina
Ekle: ReMax
Soyad: Centar nekretnina
Firma Adı: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Web Sitesi: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Ülke: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Posta Kodu: 51000
Adres: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
Hakkımızda: Još od 2008. godine Remax

Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Istra,Sv Lovreč,4km,luksuzna dizajnerska vila na velikoj okućnici s pogledom na more
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	260 m ²
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	16
Fiyat:	1,250,000.00 €
Gönderildi:	08.10.2024

Durum

Oluşturuldu: 2008

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Tinjan
Şehir alanı:	Radetići
Poštanski broj:	52444

Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

Park

Kapalı otopark alanı: evet

Tanım

Ek bilgi: Istra,Sv Lovreč,4km,luksuzna dizajnerska vila na velikoj okućnici s pogledom na more Prilika koja se ne nudi cesto! Prodajemo jedinstvenu ,vrhunski dizajniranu samostojeću vilu za odmor površine 260 m2 na 2 etaže,smještena u srcu Istre na samom rubu sela na okućni od 950m2 sa pogledom na bogatu zelenu površinu u smjeru zapada. Sastoji se od velikog 'open space' prizemlja koje sačinjava ogromni dnevni boravak sa stolom za biljar ručno radjenim po narudzbi I dopremljenim iz talijanskog mjestasca Siena , vrhunski opremljene unikatne gurmanske,kuhinje sa otokom ,blagovaonice, wc-a, veseraja i spajze. Iz dnevnog boravka izlazi se na

natkrivenu terasu sa koje se proteze pogled na nepregledni zeleni pojas. Unutarnjim stubištem dolazi se na kat gdje su smještene 3 luksuzne spavaće sobe,svaka sa svojim kupatilom i velikim postorijama za garderobu. Sa gornje etaze izlazi se na natkrivenu terasu s koje se u daljini pruža pogled do mora . Cijela je kuća uređjena vrhunskim dizajnerskim i antiknim komadima namještaja,ukrasima,skulpturama i umjetninama iz svih krajeva svijeta koji su ukljuceni u cijenu. Vila je objavljivana u mnogobrojnim profesionalnim casopisima za interijere te glasi za jednu od najljepših I najbolje uređenih u Hrvatskoj. Ispred kuće nalazi se ovalni infinity bazen površine 45m2 koji ima opciju protustrujnog plivanja,a iznad njega u nastavku nalazi se hidromasazni bazen sa dvije vrste mlazova. U nastavku je rustikalno zidani vanjski tus sa slapom ispod kojeg cete se osjecati kao da se tuserate ispod pravog slapa. Okucnica je uređjena ogromnim grmovima lavande ,bujnim lovorom I stablima maslina. Uz bazen nalazi se natkriveni lounge sa sankom I udobnim prostorom za sjedenje I ispijanje koktela, a na zasebnom djelu vrta nalazi se BBQ dio sa klasicnim rostiljem I pec za pizzu I kruh. Zbog debljine I kvalitete kamenih zidova ova villa nema potrebe za klimatizacijom tijekom ljetnih mjeseci. Za zimu tu je centralno grijanje sa podnim sistemom grijanja na prizemnoj etazi te radijatorima u sobama na katu, a u dnevnom boravku nalazi se kamin. Ispred vile nalazi se natkriveni parking a vila je takodjer opremljena najmodernijim alarmnim susatavom te kapijom na daljinsko otvaranje. Cijena je 1250 000eura ID KOD AGENCIJE: 300571003-276

Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 656354
Agency ref id: 300571003-276
İrtibat telefonu: +385 91 641 5035