

Rovinj,samostojeća kuća 426m2 na parceli od 840m2-do šumice i mora, Rovinj, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad: ReMax Centar nekretnina
Ekle: ReMax
Soyad: Centar nekretnina
Firma Adı: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Web Sitesi: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Ülke: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Posta Kodu: 51000
Adres: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
Hakkımızda: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice.

Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Rovinj,samostojeća kuća 426m2 na parceli od 840m2-do šumice i mora
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	426 m ²
Arsa Ölçüsü:	840 m ²
Kat Sayısı:	4
Yatak Odaları:	34
Fiyat:	1,300,000.00 €
Gönderildi:	02.11.2024

Durum

Oluşturuldu: 1987

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Rovinj
Şehir alanı:	Rovinj
Poštanski broj:	52210



Ek Bilgi

Enerji verimliliği: D

Tanım

Ek bilgi: Rovinj, samostojeća kuća od 426m2 na parceli od 840m2 - do borove šumice (zelena zona gradnje) i mora Prodajemo samostojeću kuću na izvanrednoj lokaciji. Kuća se nalazi na rubu građevinske zone do stoljetne borove šume po kojoj prolazi direktni put od kuće do plaže u dužini od 180m. Kuća je izgrađena 1987. god, a zadnja temeljita renovacija je izvršena 2016. godine. U suterenu se nalazi velika konoba/prostorija za druženje iz koje se pristupa u praonicu rublja, spremište - podrum te kotlovnice. Prizemlje se sastoji od 2 studio apartmana - jedan sa jednom spavaćom sobom, drugi sa dvije spavaće sobe, oba sa terasama, te veliki vrt ispred kuće. S druge strane prizemlja se nalazi veliki vlasnički stan koji zauzima pola etaže i sastoji se od dnevnog boravka,spavaće sobe,kupatila,nove kuhinje sa dnevnim boravkom te velikom terasom. Prvi kat i potkrovlje čine jednu cjelinu -

dolje četverosoban stan (kuhina i blagovaonica, hodnik, kupatilo, spremište, 3 spavaće sobe od kojih dvije s vlastitim kupatilom, velika terasa s pogledom na stari grad, dvije loggie), a u potkrovlju predsoblje, krovna terasica, zajedničko kupatilo te četiri spavaće sobe od kojih dvije imaju i vlastito kupatilo). Kroz cijelu kuću je sprovedeno centralno grijanje (svaka prostorija ima radijator). Svaka jedinica ima zaseban klima uređaj. Kompletna kuća ima novu stolariju (pvc prozori i alu škure) i fasadu. Parking za 20 automobila u sklopu dvorišta. Ova kuća se prodaje kompletno namještena ,spremna za daljne iznajmljivanje I /ili život. Zbog svoje izuzetne lokacije I blizine mora ova nekretnina predstavljati idealnu nekretninu za bavljenje turizmom-pansion. Uredna dokumentacija. Cijena je 1 300 000eura. ID KOD AGENCIJE: 300571003-223

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 656476
Agency ref id: 300571003-223
İrtibat telefonu: +385 91 641 5035