

## Rovinj-MINI CROATIA-tematski park sa svim sadržajima, Rovinj, Ticari emlak



### Satıcı Bilgisi

Ad: ReMax Centar nekretnina  
Ekle: ReMax  
Soyad: Centar nekretnina  
Firma Adı: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Ülke: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Posta Kodu: 51000  
Adres: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Hakkımızda: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık: Rovinj-MINI CROATIA-tematski park sa svim sadržajima  
Emlak: Satılık  
Metre Kare: 5110 m<sup>2</sup>  
Arsa Ölçüsü: 5110 m<sup>2</sup>  
Kat Sayısı: 1  
Fiyat: 2,900,000.00 €  
Gönderildi: 08.10.2024

### Durum

Oluşturuldu: 2000

### Konum

Ülke: Croatia  
Eyalet / Bölge / İl: Istarska županija  
Şehir: Rovinj  
Şehir alanı: Rovinj  
Poštanski broj: 52210

### Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

### Park

Kapalı otopark alanı: evet

### Tanım

Ek bilgi: Rovinj-MINI CROATIA-tematski park sa svim sadržajima Prodajemo unikatnu nekretninu na tržištu-već uređeni I u dugogodišnjoj funkciji tematski park. Radi se o izvanrednoj poslovnoj nekretnini smještenoj na ukupnoj površini od 5110m<sup>2</sup>,savršenog prilaza za automobile I autobuse. Ova nekretnina koncipirana je kao Hrvatska u minjaturi,sa svim svojim znamenitostima,morem,jezerima,građevinama I ostalim bitnim detaljima u točnom mjerilu. Gosti ulaze kroz glavna vrata/recepciju I planski se kreću uz već označenu stazu razgledavajući sve znamenitosti. Tu se u sklopu parka nalazi I potpuno opremljeni restoran površine 100m<sup>2</sup> sa terasom gdje se gosti mogu okrijepiti nakon razgledavanja. U parku se također nalazi I dječije igralište za one najmlađe.

Parking je osiguran za 50-setak automobila I autobuse. Na istom se zemljištu ,a fizički odvojene zidom,nalaze još 2opremljene kuće za odmor sa bazenom svaka površine 56m2. Bazen je površine 8x4m. Bitno je napomenuti još da se na imanju nalaze još 4 kućice površine 14m2 koje se mogu koristiti kao bungalovi. Struja je trofazna,voda gradska ,a tu su još I 3 bušotine sa pitkom I analiziranom vodom. Cijeli kompleks je namješten I spreman za početak rada odmah. Odlična investicija u turizam. Cijena je 2 900 000 eura. ID KOD AGENCIJE: 300571003-210

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 656496  
Agency ref id: 300571003-210  
İrtibat telefonu: +385 91 641 5035