

## Istra, Umag - Prekrasna kuća prvi red do mora, Umag, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	ReMax Centar nekretnina
Ekle:	ReMax
Soyad:	Centar nekretnina
Firma Adı:	ReMax Centar Nekretnina
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://www.remax-centarnekretnina.com">https://www.remax-centarnekretnina.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Krešimirova 12a
Phone:	0038551635350
Hakkımızda:	<p>Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.</p> <p>Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja</p>

najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Istra, Umag - Prekrasna kuća prvi red do mora
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	201 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	3
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	2
Fiyat:	450,000.00 €
Gönderildi:	03.11.2024

### Durum

Oluşturuldu: 1960

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Umag
Şehir alanı:	Umag
Poštanski broj:	52470



### Ek Bilgi

Enerji verimliliği: C

### Tanım

Ek bilgi: Prekrasna kuća u Umagu sa poslovnim prostorom smještena u starom gradu sa izlazom na starogradsku šetnicu. Kuća je adaptirana 2015 godine, pazilo se na svaki detalj. Sastoji se od 3 etaža prizemlje, u kojem se smjestio poslovni prostor površine 48 m<sup>2</sup>. Na prvom katu nalazi se kuhinja površine 10,47 m<sup>2</sup>, dnevni boravak sa zatvorenom terasom veličine 19,58 m<sup>2</sup> koja pruža prekrasan pogled na otvoreno more, kupaona veličine 3,06 m<sup>2</sup> i spavaća oba veličine 11,90 m<sup>2</sup>. Na drugom katu smjestile su se dvije spavaće sobe veličine 10,31m<sup>2</sup> i 11,90 m<sup>2</sup> od kojih jedna spavaća ima izlaz na terasu veličine 19,58 m<sup>2</sup> (koja je u postupku legalizacije) zatvorena pomoću mobilnog krova. Rijetkost na tržištu, nekretnina vrijedna vaše pažnje! Pozivamo vas na razgled. ID KOD AGENCIJE: 300391024-22

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 656719  
Agency ref id: 300391024-22  
İrtibat telefonu: +385 91 641 7005