

## Istra, Fažana, Kuća sa apartmanima 200m od mora, Fažana, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	ReMax Centar nekretnina
Ekle:	ReMax
Soyad:	Centar nekretnina
Firma Adı:	ReMax Centar Nekretnina
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://www.remax-centarnekretnina.com">https://www.remax-centarnekretnina.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Krešimirova 12a
Phone:	0038551635350
Hakkımızda:	<p>Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja</p>

najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Istra,Fažana,Kuća sa apartmanima 200m od mora
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	433 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	4
Yatak Odaları:	11
Banyolar:	9
Fiyat:	1,200,000.00 €
Gönderildi:	08.10.2024

### Durum

Oluşturuldu:	2000
--------------	------

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Fažana
Şehir alanı:	Fažana
Poštanski broj:	52212

### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

### Park

Kapalı otopark alanı:	evet
-----------------------	------

### Tanım

Ek bilgi:	Istra,Fažana,Kuća sa apartmanima 200m od mora Ova prekrasna kuća je udaljena 200 m od same plaže. Fažana je sa svojim plažama ,borovim šumama i šetalištima te restoranima na obali.pravo mjesto za odmor i rekreaciju. Kuća od 433m2 ima u prizemlju jedan veliki stan sa kuhinjom,blagovaonom,prostranim dnevnim boravkom sa kaminom,spavaćom sobom,kupatilom i zatvorenom terasom od 36m2. Također je u prizemlju i ljetna kuhinja s kaminom od 20m2 i jos jedna terasa. Na prvom i drugom katu smještena su po dva apartmana i jedna soba na svakom katu svaka sa svojim kupatilom i balkonom. Ukupno kuća ima jedan veliki stan , dva jednosobna apartmana,dva studio apartmana i dvije sobe . Kuća je
-----------	---

opremljena klima i centralnim grijanjem. Iza kuće nalazi se lijepo dvorište ograđeno zidom gdje postoji mogućnost izrade bazena. Ove godine je kuća kompletno renovirana, uključujući i fasadu. Kuća je poslovno-stambene namjene te postoji mogućnost umjesto velikog stana u prizemlju napraviti restoran jer je u projektu to i bio restoran. U podrumu od 50m<sup>2</sup> postoji prostor za skladište. Vlasnici se bave iznajmljivanjem dugi niz godina i s obzirom na lokaciju u blizini mora vrlo dobro odrađuju turističku sezonu. Idealna je nekretnina za življenje ili kao poslovna investicija. ID KOD AGENCIJE: 300041089-64

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 656809  
Agency ref id: 300041089-64  
İrtibat telefonu: + 385 91 641 3104