

Rijetkost u ponudi, zemljište svega 50m od mora, Umag, Arazi



Satıcı Bilgisi

Ad:	ReMax Centar nekretnina
Ekle:	ReMax
Soyad:	Centar nekretnina
Firma Adı:	ReMax Centar Nekretnina
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://www.remax-centarnekretnina.com
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Krešimirova 12a
Phone:	0038551635350
Hakkımızda:	<p>Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.</p> <p>Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja</p>

najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Rijetkost u ponudi, zemljište svega 50m od mora
Emlak:	Satılık
Arazi tipi:	Şantiye
Metre Kare:	3100 m ²
Fiyat:	1,567,000.00 €
Gönderildi:	08.10.2024

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Umag
Şehir alanı:	Umag
Poštanski broj:	52470



Tanım

Ek bilgi:

Umag je grad na zapadnoj obali Istre, na samo 10 km od slovenske granice i uz Savudriju najzapadnije je mjesto u RH. Svojevrsan je ulaz-izlaz Hrvatske u Europu. Poznato je poslovno i turističko središte. Udaljen je svega 40 km od Trsta, 150 km od Ljubljane i 50 nautičkih milja od Venecije. Zemljište smješteno u naselju Bašanija, sjeverno od Umaga, na putu od Umaga prema Savudriji. Zemljište je s jedne strane omeđeno Mojmirskom ulicom kojom se prolazi od glavne Savudrijske ulice prema plaži i šetalištu uz more. Teren je horizontalan te je malo povišen od morske razine što pruža nesmetan pogled na more. Zemljište je smješteno u drugom redu do mora te se između parcele i obale nalazi manji privatni kamp. Značajniji objekti sa udaljenostima od zemljišta: □ Banka - 50 m □ Trgovina - 50 m □ Restoran - 50 m □ Tenis igrališta - 50 m □ Plaža - 60 m □ Umag (centar) - 6 km □ Apartmansko naselje Sol Stella Maris (teniski turnir Croatia Open Umag) - 4 km Zemljište je ukupne površine 3.106 m². Na zemljištu je izgrađen objekt (odmaralište) ukupne površine 878 m². Objekt se sastoji od 30 soba, restorana s kuhinjom te podruma. Objekt se ne koristi već nekoliko godina te je potrebna potpuna rekonstrukcija i obnova istog. Na zemljištu se također nalazi natkriveni parking te boćalište. Objekt ima priključke vode, struje i plina. Također ima vlastiti vez za prihvat brodova udaljen oko 60 m od parcele. Zemljište je smješteno u zoni ugostiteljsko - turističke namjene. ID KOD AGENCIJE: 300441007-186

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 656822
Agency ref id: 300441007-186
İrtibat telefonu: 00385 435 428