

## Čavle - dvije kuće na jednom posjedu, Čavle, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad: ReMax Centar nekretnina  
Ekle: ReMax  
Soyad: Centar nekretnina  
Firma Adı: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Ülke: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Posta Kodu: 51000  
Adres: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Hakkımızda: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja

najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Čavle - dvije kuće na jednom posjedu
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	624 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	1400 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	12
Banyolar:	3
Fiyat:	618,000.00 €
Gönderildi:	05.11.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Čavle
Şehir alanı:	Grobnik
Poštanski broj:	51219



### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

### Park

Garaj:	evet
Kapalı otopark alanı:	evet

### Tanım

Ek bilgi:	<p>Prodaju se dvije kuće na parceli od 1400m<sup>2</sup>, sa prekrasnom okućnicom, bazenom, na odličnoj lokaciji sa pogledom na more, u mirnoj slijepoj ulici. Veća kuća je dovršena i ima cca. 500m<sup>2</sup> životnog prostora podijeljenog na tri etaže sa zasebnim ulazima kako slijedi: SUTEREN: stan 1S+DB, podrum 48m<sup>2</sup> PRIZEMLJE: 4S + DB - 133m<sup>2</sup> + 24m<sup>2</sup> zimska zatvorena terasa + 30m<sup>2</sup> natkrivena terasa, garaža 36m<sup>2</sup> 1.KAT: 3S + DB - 133m<sup>2</sup> + 20m<sup>2</sup> zimska zatvorena terasa + 30m<sup>2</sup> natkrivena terasa + 24m<sup>2</sup> ljetna terasa 2.KAT(visoko potkrovlje): 2S + DB - 100m<sup>2</sup> + 20m<sup>2</sup> terasa Manja kuća je trenutno roh bau, površine 124m<sup>2</sup>, a koncipirana je kao potencijalno 3S + DB ili luksuzniji 2S + DB na dvije etaže. Na posjedu se još nalazi i bazen, radiona te natkriveni parking za 8 - 10 vozila.</p>
-----------	--

Vlasnik je također suvlasnik dijela okolnog terena te postoji i mogućnost kupnje dodatnog zemljišta. Ovo je zaista jedinstven posjed sa ogromnim potencijalom za sve vrste turističkih i poslovnih aktivnosti i kao takav predstavlja pravu rijetkost na tržištu. ID KOD AGENCIJE: 300031116-52

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 657155  
Agency ref id: 300031116-52  
İrtibat telefonu: +385 51 499 800