

POREČ-luksuzna vila s bazenom, Poreč, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	ReMax Centar nekretnina
Ekle:	ReMax
Soyad:	Centar nekretnina
Firma Adı:	ReMax Centar Nekretnina
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://www.remax-centarnekretnina.com
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Krešimirova 12a
Phone:	0038551635350
Hakkımızda:	Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja

najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	POREČ-luksuzna vila s bazenom
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	420 m ²
Arsa Ölçüsü:	1250 m ²
Kat Sayısı:	3
Yatak Odaları:	7
Banyolar:	4
Fiyat:	1,428,000.00 €
Gönderildi:	08.10.2024

Durum

Oluşturuldu: 1999

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Poreč
Şehir alanı:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

Park

Kapalı otopark alanı: evet

Tanım

Ek bilgi: Prekrasna Vila u Poreču smještena u mirnome naselju okružena prirodom 1km od mora. Površine 420m2 koji se protežu na tri etaže. Nešto posebno i vrijedno nalazi se u podrumu kuće, tradicionalna istarska konoba u kojoj se nalazi mini kameni bar, velika blagovaona sa kaminom, opremljena kuhinja, toalet i vinski podrum u staklu. Konoba je povezana sa ostalim dijelom kuće te se tako stepenicama odlazi u prizemlje kuće. Sastoji se od dvije spavaće sobe i dvije kupaone sa tuš kabinama, prostrani dnevni boravak sa kaminom koji ima izlaz na zimski vrt i na dvorište kuće, u nastavku je blagovaona i kuhinja sa spremištem. Na prvome katu našle su

se još tri spavaće sobe, jedna master sa izlazom na balkon koja ima vlastitu raskošnu kupaonu sa kadom i tuš kabinom i walk in closet. U hodniku kata se nalazi dodatan dnevni prostor koji može služiti kao radni prostor, mini teretana itd. sa izlazom na balkon. Na ulazu u drugu kupaonu smjestila se prostorija cijela opremljena ugradbenim ormarima što čini dodatan prostor za sve što je potrebno. Sve prostorije i spavaće sobe su klimatizirane, a grijanje je radijatorima na naftu. Spremište se nalazi u podrumu kuće. Kuća se prodaje u potpunosti namještena i opremljena. Iz prizemlja se izlazi na veliku natkrivenu terasu, dvorište od cca 1250m², sunčalište i prekrasan bazen od 77m². Oduševiti će Vas ovo lijepo uređeno zeleno dvorište ispunjeno biljkama i palmama koje daju poseban ugođaj. U dvorištu se još nalazi grill zona sa kaminom, krušnom peći i velikim kamenim stolom natkrivenim vinovom lozom, vanjsko spremište. ID KOD AGENCIJE: 300391007-136

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 657232
Agency ref id: 300391007-136
İrtibat telefonu: +385 91 641 6200