

**DOBRA PRILIKA? OBITELJSKI POSAO? - POGLEDAJTE OBAVEZNO!****Novi Vinodolski, Ev****Satıcı Bilgisi**

Ad:	ReMax Centar nekretnina
Ekle:	ReMax
Soyad:	Centar nekretnina
Firma Adı:	ReMax Centar Nekretnina
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://www.remax-centarnekretnina.com">https://www.remax-centarnekretnina.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Krešimirova 12a
Phone:	0038551635350
Hakkımızda:	Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	DOBRA PRILIKA? OBITELJSKI POSAO? - POGLEDAJTE OBAVEZNO!
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	890 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	284 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	3
Yatak Odaları:	19
Banyolar:	11
Fiyat:	629,000.00 €
Gönderildi:	05.11.2024

### Durum

Oluşturuldu: 2000.

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Novi Vinodolski
Şehir alanı:	Novi Vinodolski
Poštanski broj:	51250

### Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

### Park

Garaj: evet

### Tanım

Ek bilgi: Novi Vinodolski, kuća trokatnica - za VELIKU OBITELJ I/ILI OBITELJSKI POSAO - IDEALNO! Objekt ima 4 etaže: PRIZEMLJE - 2 manja stana za stanovanje ili turizam, prostrana terasa, velika garaža sa pomoćnom prostorijom, konoba/radiona/spremište, 165 m<sup>2</sup>; 1. KAT - veliki obiteljski stan sa 3 spavaće sobe, 2 kupaonice, vekikim dnevnim boravkom i kuhinjom sa blagavaonom iz kojih se izlazi na prekrasnu veliku terasu okruženu njegovanim trsjem i drugim ukrasnim biljem, pogledom na cijeli vinodolski kanal, 137 m<sup>2</sup>; 2. KAT - izvedeno

za turizam: 5 soba, 3 kupaonice, ostava i balkon uzduž cijelog južnog pročelja pruža nevjerojatan panoramski pogled na more i otok krk, 122 m2; 3. KAT-VISOKO POTKROVLJE - također izvedeno za turizam, 5 soba sa vlastitim kupaonicama, dnevni boravak sa kuhinjom, te terasa/lođa uvučena između 2 sobe južne orijentacije koja pruža FASCINANTAN POGLED PREKO CIJELOG VINODOLSKOG KANALA NA OTOK KRK, 116 m2. Garažom i vlastitim parkiralištem nudi se prostor za 8-10 automobila. Okućnica oplemenjena zelenilom nastavlja se oko objekta i pruža dodatno mogućnost uživanja u hladovini i miru uz ložište za ražanj ili klasični roštilj. Pješačenjem kroz gradsku jezgru na udaljenosti od 750 m nalaze se plaža i novljanska luka. ID KOD AGENCIJE: 300031110-29

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 657386  
Agency ref id: 300031110-29  
İrtibat telefonu: +385 51 627 667