

REŠETARI - posjed sa 3 kuće i 9.000 m2 građevinskog zemljišta (dozvola za starački dom), Kastav, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad: ReMax Centar nekretnina
Ekle: ReMax
Soyad: Centar nekretnina
Firma Adı: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Web Sitesi: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Ülke: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Posta Kodu: 51000
Adres: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
Hakkımızda: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	REŞETARI - posjed sa 3 kuće i 9.000 m2 građevinskog zemljišta (dozvola za starački dom)
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	715 m ²
Arsa Ölçüsü:	9000 m ²
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	8
Banyolar:	3
Fiyat:	1,500,000.00 €
Gönderildi:	08.11.2024

Durum

Oluşturuldu: 1992

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Kastav
Şehir alanı:	Rešetari
Poštanski broj:	51215



Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

Tanım

Ek bilgi: Na glavnoj cesti između Rijeke i Kastva u dužini od 200 m izgrađen je stambeni kompleks sa 2 kuće i terenom od 9.000m2 na kojem je moguće graditi još 5 zgrada visine 12 do 15m. Jednakuća je površine 400 m2 sa svim potpunim sadržajima i priključcima za rad (sjedište tvrtke sa uredima), dok je druga kuća površine 200 m2. Započeta je izgradnja 10 apartmana sa mogućnošću izgradnje do 40 apartmana. Sveukupno BGP: 760 m2. Jedinstven pogled na kvarnerski zaljev. Cijeli kompleks je potpuno izoliran u vlastitoj intimi (najbliži objekt je na više od 100 m udaljenosti od posjeda). 3.000 m2 asfaltiranog prostora (parking). Započeta je izgradnja tenis igrališta i bazena dimenzija 12 m x 6 m. 1) Stambena kuća - vila

uk. površine od 193 m2 - sastoji se od podruma 5 m2, prizemlja od 111 m2, visokog potkrovlja 60 m2, terase nenatkrivene 6,5 m2 te ljetne kuhinje 10 m2 2) Stambena kuća - novogradnja sa ukupno 300 m2 netto stambene površine - sastoji se od suterena (konoba + kotlovnica) 23 m2, prizemlja 108 m2, kata 91 m2 te potkrovlja sa natkrivenom i nenatkrivenom terasom uk. površine 78 m2 3) Poslovna zgrada - u gradnji; započeta je izgradnja prizemlje 20 m x 9 m. Investitor ima namjeru izgraditi poslovnu zgradu dimenzija 20 m x 20 m, ukupne visine 11 m Vlasnik je dobio dozvolu od grada Kastva za starački dom sa 110 soba, pa je i to jedna od mogućih investicija. ID KOD AGENCIJE: 300031040-86

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 658142
Agency ref id: 300031040-86
İrtibat telefonu: + 385 51 551 871