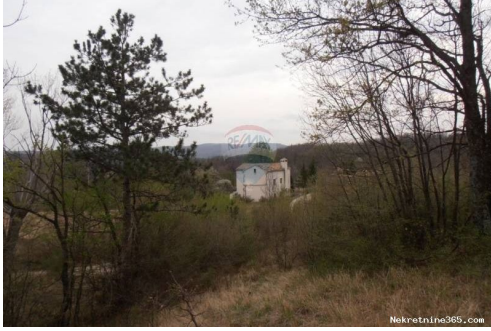


Imanje u Istri, Lupoglav, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	ReMax Centar nekretnina
Ekle:	ReMax
Soyad:	Centar nekretnina
Firma Adı:	ReMax Centar Nekretnina
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://www.remax-centarnekretnina.com
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Krešimirova 12a
Phone:	0038551635350
Hakkımızda:	Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja

najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	İmanje u Istri
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	160 m ²
Arsa Ölçüsü:	83134 m ²
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	2
Banyolar:	1
Fiyat:	465,000.00 €
Gönderildi:	08.11.2024

Durum

Oluşturuldu:	1810
--------------	------

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Lupoglav
Şehir alanı:	Lesišćina
Poštanski broj:	52426



Park

Garaj:	evet
--------	------

Tanım

Ek bilgi:	Centralna Istra - prodajemo imanje veličine 83.294 m ² na kojem se nalaze jedna renovirana, useljiva obiteljska kuća veličine 160 m ² , te starina s garažom na kojoj se urušio krov te je potrebna obnova. Obje kuće su stare, cca 200 godina, rađene od kamenih blokova, idealne za obnovu u ruralnom stilu. İmanje je podijeljeno u dvije Općine - Hum i Pazin. Na pazinskoj strani, u podnožju brda nalazi se izvor rijeke Pazinčice, a na nekoliko mjesta na imanju nalaze se velike lokve na koje dolazi plemenita divljač. Pazinska strana sastoji se od cca 63.000 m ² , na njoj su se nalazile livade, niz oranica, nešto šume. Humska strana je manja, dijelom strmija, a završava velikom livadom. İmanje je idealno za niz profitabilnih aktivnosti - kako je dio cca 4.700 m ² u građevinskoj zoni, moguće je napraviti novo selo namijenjeno agro-turizmu, ugostiteljske objekte, uzgoj grožđa, maslinarstvo,
-----------	---

objekte za smještaj lovaca i slično. Na imanju nalazi se najviša kota (brdo) u okolini s kojeg se pruža prelijep pogled na pitoma istarska brda i grad Hum. Eng Central Istra – a manor 83.294 in size, on which are located 2 houses, one fully renovated family house ready to use 160m2 and one that needs renovation (roof etc) Both houses are around 200 years old, made of stone ideal to renovate in rural style. The estate itself is divided in 2 communes Hum and Pazin. On Pazin's side there is a spring of river Pazinčica, and this side of the manor is often visit by deers. Pazin side is about 63 000m2 with fields, arable land and forest. Hum side is a bit smaller in size and tilted a bit. The estate is perfect for agro tourism, around 4 700m2 is building land. On the estate is highest hill from which whole countryside and city Hum can be seen. ID KOD AGENCIJE: 300031022-424

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 658186
Agency ref id: 300031022-424
İrtibat telefonu: + 385 51 551 871