

## LOVRAN-OPRIĆ-KUĆA-430m2+1200m2 OKUĆNICE, Lovran, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	ReMax Centar nekretnina
Ekle:	ReMax
Soyad:	Centar nekretnina
Firma Adı:	ReMax Centar Nekretnina
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://www.remax-centarnekretnina.com">https://www.remax-centarnekretnina.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Krešimirova 12a
Phone:	0038551635350
Hakkımızda:	<p>Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.</p> <p>Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja</p>

najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	LOVRAN-OPRIĆ-KUĆA-430m2+1200m2 OKUĆNICE
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	430 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	10
Banyolar:	4
Fiyat:	650,000.00 €
Gönderildi:	08.11.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Lovran
Şehir alanı:	Lovran
Poštanski broj:	51415



### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

### Park

Garaj:	evet
--------	------

### Tanım

Ek bilgi:	<p>LOVRAN - OPRİĆ - Kuća samostojeća P+S+1, 430m2 bruto površine, sagrađena 1988 g. trenutno se koristi za turističku djelatnost, kategoriziran. Nalazi se u mirnom dijelu mjesta Oprić nedaleko Lovrana. Udaljen od glavne ceste, okružen stoljetnim stablima maruna i kestena, te pogledom na kvarnerski zaljev. Objekt izgrađen u skladu sa lokacijskom i građevinskom dozvolom. Kuća se sastoji od: Stana ukupne bruto površine 142m2, 3 apartmana bruto površine od po 73m2, 2 garaže površine 33m2, te 1200m2 uređene okućnice. Stan čine 2 sobe i dnevni boravak, kuhinja, odvojena blagavaona, kupatilo i wc, te ostave. Apartmani imaju spavaću sobu, dnevni boravak, kuhinju, kupaonicu i wc, te velike terase. Cijeli objekt prodaje se namješten sa mogućnošću trenutnog nastavka posla iznajmljivanja, sa postojećim važećim ugovorima sa turističkim agencijama te vlastitom web stranicom. Centralno grijanje na lož ulje (novo), a sve stambene</p>
-----------	---

jedinice imaju klima uredjaje.Stanovi nisu etažirani. ID KOD AGENCIJE:  
300031014-311

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 658233  
Agency ref id: 300031014-311  
İrtibat telefonu: +385 91 641 3146