

## Kamena kuća Prodaje se samostojeća kamena kuća, 50 m2, Rovinj, Rovinj, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Almasa Valjevac
E-posta:	alma@therealestatecroatia.com
Ekle:	Almasa
Soyad:	Valjevac
Firma Adı:	Alma Dom nekretnine
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	http://therealestatecroatia.com/
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
Posta Kodu:	52100
Adres:	Istarska 8
Mobile:	+385 98 323264
Phone:	+385 98 420 885, 098 323-264
Hakkımızda:	Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık:	Kamena kuća Prodaje se samostojeća kamena kuća, 50 m2, Rovinj
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	50 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	1680 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	1
Banyolar:	1
Fiyat:	250,000.00 €
Gönderildi:	09.10.2024

## Durum

Oluşturuldu: 1968



## Konum

Ülke: Croatia  
Eyalet / Bölge / İl: Istarska županija  
Şehir: Rovinj

## Park

Otopark sayısı: 1

## Tanım

Ek bilgi: Prodaje se samostojeća kamena kuća, 50 m2, Rovinj. Kuća registrirana kao studio apartman za 4 osobe. U prizemlju sastoji se od kuhinji, WC, natkrivene i poluzatvorene terase, te galerije s dva bračna kreveta. Kuća sa samostalnim priključkom na gradsku mrežu vode i struje + autonomnim izvorom struje 3 KW (novo ugrađeno 2018. modan sustav s 1120W novih solarnih panela i 2 x 300ah akumulatora ) + autonomni sustav zagrijavanja tople vode 150 l (novo ugrađeno 2018. godine) + novi 7,5 m3 rezervoar original (ugrađen 2018.) certificirana plastaka za pitku vodu oklopljen drvetom i izolacijom sa sustavom hidranta za upotrebu pored priključka na gradsku vodoopskrbu + arteški bunar s tehnološkom vodom za zalijevanje vrta i punjenje pokretnih bazena i sl. sa 1800W pumpom dubine 35 m. Spremište za poljoprivredne proizvode s mogućnošću boravka domaćina/ tuš/sanitarni/čvor/samostalni priključak vode i struje u spremištu od 29m2 tlocrtne upisane površine objekta. Unutrašnji zatvoreni dio 16 m2 i natkrivena terasa 13 m2. Okućnica ukupne površine 1686m2 sa maslinikom od 18 zasađenih maslina, vinogradom, tri smokve i lješnjacima. Nalazi se unutar 1000 m zaštićenog obalnog pojasa, 2500 m udaljena od centra grada. Za više informacija, molimo kontaktirajte: Azra Valjevac +385 91 611 5706 +385 98 420 885 azra@almadominvest.com

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 658668  
Agency ref id: 18991