

Kuća sa 3 apartmana u centru Rovinja!, Rovinj, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad: Dogma Nekretnine
Ekle: Dogma
Soyad: Nekretnine
Firma Adı: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Web Sitesi: <https://dogma-nekretnine.com>
Ülke: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Posta Kodu: 51000
Adres: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Hakkımızda: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).
Naši timovi stoje Vam na

raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Kuća sa 3 apartmana u centru Rovinja!
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	140 m ²
Yatak Odaları:	6
Banyolar:	3
Fiyat:	580,000.00 €
Gönderildi:	10.10.2024

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Rovinj
Şehir alanı:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

Tanım

Ek bilgi:	<p>Rovinj, centar – Rijetka prilika za investiciju na korak od rive! U srcu jednog od najljepših mediteranskih gradova, samo nekoliko koraka od gradske rive i šarmantnog trga, smjestila se stoljetna zgrada koja pruža savršenu priliku za investitore i zaljubljenike u Rovinj. Ova nekretnina na pet etaža nudi nebrojene mogućnosti, s tri odvojene jedinice ukupne površine od 140 m², koje su spremne za turistički ili dugoročni najam. Detalji nekretnine: Prizemlje – Ovdje vas očekuje prostorija s kupaonicom, nekad uređena kao autentična konoba za obiteljska okupljanja. S predivnim kaminom i šankom, ovaj prostor može biti pretvoren u garsonijeru, idealnu za stanovanje ili najam. Osim šarma starine, tu je i praktičnost spremišta, savršena za male ugostiteljske potrebe. Drugi kat – Uređeni apartman s kuhinjom i blagovaonicom, te prostranom spavaćom sobom. U posljednje vrijeme apartman je kontinuirano održavan i unaprijeđen, uključujući potpuno novu kuhinju s modernim aparatima. Na istom katu nalazi se dodatna prostorija koja</p>
-----------	---

eka kreativnost novog vlasnika – može postati druga spavaa soba, dnevni boravak ili dodatni prostor za goste. Treći kat – Još jedan uspješan apartman koji je vrlo popularan tijekom turističke sezone. Sastoji se od dnevnog prostora s kuhinjom i blagovaonicom, jedne spavae sobe i kupaonice. Ovaj apartman postiže visoku popunjenost i donosi izvrsnu povrat investicije. Dodatne pogodnosti: Potpuno opremljeni apartmani – Prodaju se u potpunosti namješteni, spremni za najam ili stanovanje. Grijanje i hlađenje – Klimatizacijski uređaji osiguravaju ugodan boravak tijekom cijele godine. Investicijska prilika – Idealan objekt za one koji žele generirati prihod kroz turistički najam ili dugoročno iznajmljivanje. Zašto baš ova nekretnina? Lokacija, lokacija, lokacija! – Neposredna blizina gradske rive, restorana, trgovina i kulturnih atrakcija čini ovu nekretninu savršenim izborom za turiste. Fleksibilnost – S tri odvojene jedinice, ova zgrada nudi brojne mogućnosti – od preuređenja u luksuznu rezidenciju do zadržavanja apartmanske funkcije s visokim prinosima. Povrat investicije – Visoka turistička potražnja u Rovinju jamči brzi povrat ulaganja, osobito tijekom ljetnih mjeseci. Ne propustite ovu jedinstvenu priliku! Ovakve nekretnine u starogradskoj jezgri Rovinja su rijetkost na tržištu. Javite nam se i osigurajte svoju ekskluzivnu turu – investirajte u nekretninu s neograničenim potencijalom! ELEONORA DOBROVIĆ
0992969844 DOGMA NEKRETNINE ID KOD AGENCIJE: IS1514185

Ek iletışim bilgileri

İ referans numarası: 658856
Agency ref id: IS1514185