

STAN S9, PENTHOUSE, NOVOGRADNJA, PRODAJA, ZAGREB, ČRNOMEREC, 123 m2, 4s, Črnomerec, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Starling
Ekle:	Agencija
Soyad:	Starling
Firma Adı:	STARLING d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://www.starling.hr
Ülke:	Croatia
Region:	Grad Zagreb
City:	Zagreb
Posta Kodu:	10000
Adres:	Prilaz Gjüre Deželića 75/1
Phone:	01 779 23 10

Hakkımızda: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	STAN S9, PENTHOUSE, NOVOGRADNJA, PRODAJA, ZAGREB, ČRNOMEREC, 123 m2, 4s
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	123 m ²
Kat:	4
Kat Sayısı:	4
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	1
Teras alanı:	42 m ²
Fiyat:	393,600.00 €
Gönderildi:	10.10.2024

Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2024.

Konum

Ülke: Croatia
Eyalet / Bölge / İl: Grad Zagreb
Şehir: Črnomerec
Poštanski broj: 10000

İzinler

İnşaat ruhsatı: evet
Sahiplik belgesi: evet



Ek Bilgi

Asansör: evet
Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

Park

Otopark sayısı: 2

Tanım

Ek bilgi: STAN S8, PENTHOUSE, NOVOGRADNJA, PRODAJA, ZAGREB, ČRNOMEREC, 123 m2, 4s Prodaje se trosoban stan površine 123 m2 na četvrtom katu zgrade s liftom. Zgrada je izgrađena 2024. godine, ima ukupno četiri kata te se useljenje očekuje u prvom kvartalu 2025. godine. Stan se sastoji od ulaznog prostora, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, 3 spavaće sobe, kupaonice s wc-om, odvojenog wc-a i terase bruto površine 42 m2. Stanu pripadaju dva vanjska parkirna mjesta. U stanu je predviđeno podno grijanje s dizalicom topline. Stanovi će sadržavati jednu unutarnju klimatsku jединicu u dnevnom boravku. Postavljena je troslojna PVC stolarija te je predviđeni energetska razred zgrade A. Zgrada je armirano-betonske konstrukcije. U cijenu stana ulazi prva klasa materijala (keramika, sanitarije, parketi itd.). Kupac je oslobođen plaćanja poreza na promet nekretninama. SAŽETAK: Grijanje: dizalica topline Parking: dva vanjska parkirna mjesta Visina stropa: 2.7 m Cijena po m2: 3.200 eura Cijena stana i dva parkirna mjesta: 393.600 eura ID KOD AGENCIJE: 6143

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 658926
Agency ref id: 6143
İrtibat telefonu: +385 91 4455 307