

## Građevinsko zemljište Građevinsko zemljište u Štokovcima, Svetvinčenat – Idealna prilika!, Svetvinčenat, Arazi



### Satıcı Bilgisi

Ad: Almasa Valjevac  
E-posta: alma@therealestatecroatia.com  
Ekle: Almasa  
Soyad: Valjevac  
Firma Adı: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: <http://therealestatecroatia.com/>  
Ülke: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Posta Kodu: 52100  
Adres: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Hakkımızda: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık: Građevinsko zemljište Građevinsko zemljište u Štokovcima, Svetvinčenat –  
Idealna prilika!  
Emlak: Satılık  
Arazi tipi: Şantiye  
Fiyat: 155,000.00 €  
Gönderildi: 10.10.2024

#### Konum

Ülke: Croatia

Eyalet / Bölge / İl:  
Şehir:

Istarska županija  
Svetvinčenat



## Tanım

Ek bilgi:

Prodaje se građevinsko zemljište na mirnoj i atraktivnoj lokaciji u Štokovcima, nedaleko od povijesnog gradića Svetvinčenta. Ukupna površina zemljišta iznosi 9.270 m<sup>2</sup>, od čega je približno 2.500 m<sup>2</sup> građevinsko, dok je ostatak poljoprivredno zemljište. Posjed je većinom omeđen autentičnim starim suhozidom, s prirodnom uvalom i pripadajućim padinama unutar parcele, pružajući poseban šarm i privatnost. Građevinski dio zemljišta orijentiran je prema jugozapadu, što osigurava sunčevu svjetlost tijekom cijelog dana. Pristup zemljištu moguć je s dvije strane putem dva puta, a glavni prilaz je sa asfaltirane ceste na kojoj se nalazi sva potrebna infrastruktura. Na parceli se nalazi i desetak starih hrastova, ladonja i ostalih stabala, što dodatno doprinosi ljepoti ove lokacije. Ovo zemljište je savršeno za one koji traže mir, prirodu i mogućnost izgradnje vlastitog doma ili vikendice u Istri. Za više informacija stojimo na raspolaganju: Azra +385 91 611 5706 +385 98 420 885 azra@almadominvest.com

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 658976  
Agency ref id: 19014