

## Drenova, Drenova- tradicionalna starina za adaptaciju, Rijeka, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Kaiser Immobilien
Ekle:	Kaiser
Soyad:	Immobilien
Firma Adı:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Posta Kodu:	51410
Adres:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491

Hakkımızda: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije **KAISER IMMOBILIEN** klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. **KAISER IMMOBILIEN** je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim klijentima nudi više od

kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Drenova, Drenova- tradicionalna starina za adaptaciju
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	yarı müstakil
Metre Kare:	160 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	1
Fiyat:	160,000.00 €
Gönderildi:	19.11.2024

### Durum

Oluşturuldu: 1940

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Rijeka
Şehir alanı:	
Poštanski broj:	51000

### İzinler

Sahiplik belgesi: evet



### Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

### Tanım

Ek bilgi: Kaiser Immobilien predstavlja kamenu kuću u nizu, smještenu na mirnoj lokaciji Gornje Drenove, okruženu zelenilom, , a ipak svega nekoliko minuta vožnje od važnih sadržaja - škole, vrtića, pošte, doma zdravlja i ljekarne. Kuća se sastoji od dva stana s zasebnim ulazima i zajedničkom konobom, idealno za obitelj ili mogućnost iznajmljivanja. U prizemlju se nalazi manji stan koji obuhvaća kuhinju

i sobu, dok se na katu smjestio drugi stan sa kuhinjom, dvije spavaće sobe, te dnevni boravkom koji je prenamijenjen u dodatnu spavaću sobu. Ispred kuće je dvorište sa drvarnicom, dok se u nastavku proteže okućnica koja nudi potencijal za izradu terase ili kutka za dječju igru i druženje. Nekretnina zahtijeva adaptaciju, te je moguća izvedba dva odvojena stana ili dvoetažnog stana sa s tri prostrane spavaće sobe. Svaki stan ima svoje brojilo, postavljen je novi krov i napravljen je novi dimnjak. Južna strana kuće opremljena je aluminjskim griljama i aluminjskim ulaznim vratima u prizemlju. Ako tražite starinu sa dušom , koju možete prilagoditi svojim željama, ovo bi mogla biti prilika koju ste čekali. Za sve dodatne informacije i razgledavanje obratite nam se s povjerenjem. ID KOD AGENCIJE: 111-127

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 659026  
Agency ref id: 111-127  
İrtibat telefonu: +385915223893, +385995677888