

## ZADAR, RTINA - prekrasno zemljište prvi red do mora, Ražanac, Arazi



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed</p>

- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	ZADAR, RTINA - prekrasno zemljište prvi red do mora
Emlak:	Satılık
Arazi tipi:	Şantiye
Metre Kare:	1032 m <sup>2</sup>
Fiyat:	470,000.00 €
Gönderildi:	22.11.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Zadarska županija
Şehir:	Ražanac
Şehir alanı:	Rtina
Poštanski broj:	23248



### İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

### Tanım

Ek bilgi: ZADAR, RTINA - prekrasno zemljište prvi red do mora U suvremenom svijetu, gdje se traže mirne oaze za odmor i bijeg od uurbanog načina života, nudimo na prodaju, građevinsko zemljište površine 1.032 m<sup>2</sup> smješteno uz samo more u idiličnoj Rtini predstavlja izvanrednu priliku. Ova lokacija, koja se nalazi na pola puta između Zadra i Paga, nudi sve potrebne karakteristike za stvaranje idealnog odmorišta, istovremeno zadržavajući bliskost važnim kulturnim i povijesnim znamenitostima. Jedna od glavnih prednosti ovog zemljišta je njegov izravan pristup prekrasnoj pješčanoj plaži, koja poziva na uživanje u sunčanju i kupanju u kristalno čistom moru Podvelebitskog kanala. Osim uživanja u moru, spektakularan pogled na uvalu Plemići i rt Ljubljanu dodatno obogaćuje doživljaj ovog prostora. Ovaj pejzaž pruža savršenu kulisu za opuštanje i bijeg od svakodnevice. Osim prirodnih ljepota, okolica Rtine također nudi značajne kulturne i povijesne vrijednosti. Blizina arheološkog nalazišta predstavlja dodatnu dimenziju ovom području, otvarajući vrata za istraživanje bogate povijesti regije. Ova povijesna komponenta može privući posjetitelje i investitore koji prepoznaju potencijal u stvaranju sadržaja koji povezuje prirodu i kulturu. Mikroklima Rtine dodatno doprinosi privlačnosti ove lokacije. S blagim klimatskim uvjetima tijekom cijele godine, posjetitelji mogu uživati u vanjskim aktivnostima i rekreaciji bez obzira na sezonu. Ova blaga klima također čini zemljište idealnim za izgradnju luksuzne vile ili višestambene zgrade, pružajući investitorima mogućnost stvaranja atraktivnih smještajnih jedinica. Zemljište je opremljeno svom potrebnom

infrastrukturuom, Őto dodatno olakŐava proces gradnje i razvoj. Otvoreni smo za razgovore s investorima o mogućim kompenzacijama, Āime se dodatno naglaŐava naŐa spremnost za suradnju i zajedniĀki razvoj projekta. U zakljuĀku, građevinsko zemljiŐte u Rtini nudi jedinstvenu priliku za one koji traŐe mir, prirodu i privatnost. S izvanrednim poloŐajem i rijetkim karakteristikama, ovo zemljiŐte predstavlja temelj za stvaranje pravog morskog raja, savrŐenog za odmor i uŐivanje u svim blagodatima koje priroda pruŐa. PoŐtovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 33954

## Ek iletiŐim bilgileri

İĀ referans numarası: 659054  
Agency ref id: 33954  
İrtibat telefonu: +385 91 934 2513