

## OPATIJA, prekrasan stan 1S+DB s okućnicom i pogledom na more, Opatija,

### Daire



#### Satıcı Bilgisi

Ad:	Smart Invest Immobilien
E-posta:	info@smart-invest.hr
Ekle:	Smart
Soyad:	Invest Immobilien
Firma Adı:	Smart Invest Immobilien
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="http://www.smart-invest.hr/">http://www.smart-invest.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
City area:	Opatija
Posta Kodu:	51410
Adres:	Ive Kirigina 1
Mobile:	099/320-0008
Hakkımızda:	Founded and owned by luxury real estate broker Milan Mandić, Smart Invest Properties is a top-producing luxury real estate agency in Europe - Croatia – Riviera of Opatija offering clients white-glove treatment, innovative marketing strategies, integrity and overall professionalism.

Smart Invest Properties is led by Milan Mandić who offers his unwavering work ethic, extensive background in the real estate finance and development industries and proven track record of delivering excellent service to his clients. Milan is sought-after by powerful professionals and influential individuals from all over the world for his extensive, unparalleled expertise in the Croatia – Riviera of Opatija and Istria

real estate market.

Smart Invest Properties serves clients throughout Riviera of Opatija, town Rijeka, Istria and Island Krk prime residential areas including Opatija, Lovran, Volosko, Rijeka, Istria, Island Krk and is working on some other parts of Croatia like main town Zagreb and Dalmatia together with their partners agency.

In addition to serving the Riviera of Opatija real estate market, Smart Invest Properties strongly believes that giving back to the community is extremely important.

Smart Invest Properties – Real estate agency participate in many local and international Real estate Fairs ( Rexpo show – Zagreb - Croatia, International Moscow Property Show - Russia, International Property Show – London – UK, LPS Shangai Luxury Property Show - China, Munchen Property Show - Germany, MIPIM World property market Show Cannes, etc.)

Reg No.: 110/2010

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	OPATIJA, prekrasan stan 1S+DB s okučnicom i pogledom na more
Emlak:	Kiralık
Metre Kare:	52 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	2
Banyolar:	1
Fiyat:	1,300.00 €
Gönderildi:	21.10.2024

## Durum

Yeni yapı: evet

## Konum

Ülke: Croatia  
Eyalet / Bölge / İl: Primorsko-goranska županija  
Şehir: Opatija  
Şehir alanı: Opatija

## İzinler

İnşaat ruhsatı: evet  
Sahiplik belgesi: evet



## Ek Bilgi

Asansör: evet  
Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

## Park

Garaj: evet

## Tanım

Ek bilgi: OPATIJA, iznajmljuje se luksuzno uređen stan 1S+DB, s prostranom terasom, okućnicom i pogledom na more. Ovaj elegantni stan smješten u kvalitetnoj novogradnji na lijepoj mirnoj lokaciji, svega 10-ak minuta šetnje udaljeni ste od mora i centra Opatije sa svim potrebnim sadržajima. GLAVNE ZNAČAJKE: • kat: prizemlje • 1 spavaća soba, 1 kupaonica • površina stana: 52,36 m2 • površina terase: 26,04 m2 • površina vrta: 8,92 m2 • 1 parkirno mjesto Na raspolaganju su vam ulazni hodnik, dnevni boravak, kuhinju s blagovaonicom, komfornu spavaću sobu i kupaonicu. Dnevni dio ima izlaz na prostranu terasu - idealno mjesto za druženje i uživanje u pogledu na more uz šalicu kave. Stan je dizajnerski uređen i opremljen kvalitetnim namještajem i tehnikom (uključujući perilicu suđa i rublja), grijanje/hlađenje na dizalicu topline. Na raspolaganju je 1 garažno mjesto. Slobodan za najam od 15.11.2024. godine. \*Cijena najma 1300 EUR/mjesec. Obavezan polog u iznosu od 2 mjesečne najamnine. Kod sklapanja ugovora o najmu od strane najmoprimeca agencija naplaćuje proviziju u iznosu 1 mjesečne najamnine. Za više informacija i razgled nazovite: +385/99/320-0008 ID KOD AGENCIJE: 14700

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 659128

Agency ref id: 14700  
İrtibat telefonu: +385/99/320-0008