

NAJAM, GRAČANI, 4-SOBAN STAN, 1. KAT, GARAŽA, Podsljeme, Daire**Satıcı Bilgisi**

Ad:	Dom Ekspert
Ekle:	Dom
Soyad:	Ekspert
Firma Adı:	Dom Ekspert d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://www.domekspert.hr
Ülke:	Croatia
Region:	Grad Zagreb
City:	Zagreb
Posta Kodu:	10000
Adres:	Frana Kesterčaneka 2b
Phone:	0038512013007
Hakkımızda:	<p>Our story began back in 2007. We started as a local agency in the eastern part of Zagreb, but over the years we've built a vast network of top experts and expanded our activities on the area of the whole City of Zagreb and its surroundings. Today our team includes lawyers, architects, surveyors, construction engineers, and financial advisors in the domain of real estate brokerage.</p> <p>Services of Dom Ekspert include the purchase and sale of apartments, houses, terrains, and business premises. Our main goal is to protect clients' interests, conduct business honestly, and employ good business practices. Through our work, we strive daily to justify our clients' trust and maintain an image of experts in the real estate business.</p>
Reg No.:	123/2009

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	NAJAM, GRAČANI, 4-SOBAN STAN, 1. KAT, GARAŽA
Emlak:	Kiralık
Metre Kare:	172 m ²
Kat:	1
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	2
Fiyat:	3,000.00 €
Gönderildi:	12.11.2024

Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2024

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Grad Zagreb
Şehir:	Podsljeme
Poštanski broj:	10000

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

Ek Bilgi

Asansör:	evet
Yük asansörü:	evet
Enerji verimliliği:	A+



Park

Garaj:	evet
Otopark sayısı:	1

Tanım

Ek bilgi:	U tijeku je izgradnja stambene zgrade s tri stambene jedinice na predivnoj lokaciji na Gračanima. Od 1.1.2025. iznajmljuje se četverosoban stan na 1. katu, koji se sastoji od sljedećih prostorija: - unutarnji stambeni prostor 113,36 m ² čini ulaz u stan, kuhinja + blagovaonica + dnevni boravak, wc za goste, vešeraj, hodnik, kupaonica, 2 spavaće sobe, master soba + garderoba + vlastita kupaonica, - natkrivena terasa 52,63 m ² , - vanjsko parkirno mjesto 12,50 m ² , - garaža 29,04 m ² ,
-----------	---

- spremište 16,00 m². Ukupna obračunska neto korisna površina iznosi 172,58 m².
Uvjeti najma: - ugovor o najmu se sklapa na minimalno 3 godine - obavezna solemnizacija ugovora o najmu - polog u visini 2 mjesečne najamnine Cijena najma iznosi 3.000,00 EUR + PDV. Useljenje je predviđeno za siječanj 2025. Oprema je najvišeg stupnja suvremenije tehnologije u pogledu energetske učinkovitosti i mehaničke otpornosti na potres. U navedenoj cijeni mjesečnog najma ulazi kompletno opremljena kuhinja i ugradbeni ormari, vanjski hidromasažni bazen, vrtna garnitura i roštilj. Moguć je dogovor oko opremanja namještajem i drugih prostorija u stanu. Također, moguće je iznajmiti i cijelu zgradu. Pored ovog stana iznajmljuju se četverosoban stan u prizemlju i trosoban stan s krovnom terasom na 2. katu. Za više informacija slobodno se javite.
Kontakt: Ivana Čikić M. +385 98 9161 521 E. ivana.cikic@domekspert.hr ID
KOD AGENCIJE: 2431

Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 659575
Agency ref id: 2431
İrtibat telefonu: +385 98 916 1521