

## Zemlište površine 5337 m<sup>2</sup>, Sesvetska Selnica, Sesvete, Sesvete, Arazi



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Dom Ekspert
Ekle:	Dom
Soyad:	Ekspert
Firma Adı:	Dom Ekspert d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://www.domekspert.hr">https://www.domekspert.hr</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Grad Zagreb
City:	Zagreb
Posta Kodu:	10000
Adres:	Frana Kesterčaneka 2b
Phone:	0038512013007
Hakkımızda:	<p>Our story began back in 2007. We started as a local agency in the eastern part of Zagreb, but over the years we've built a vast network of top experts and expanded our activities on the area of the whole City of Zagreb and its surroundings. Today our team includes lawyers, architects, surveyors, construction engineers, and financial advisors in the domain of real estate brokerage.</p> <p>Services of Dom Ekspert include the purchase and sale of apartments, houses, terrains, and business premises. Our main goal is to protect clients' interests, conduct business honestly, and employ good business practices. Through our work, we strive daily to justify our clients' trust and maintain an image of experts in the real estate business.</p>
Reg No.:	123/2009

### Liste ayrıntıları

## Genel

Başlık:	Zemlište površine 5337 m <sup>2</sup> , Sesevtska Selnica, Sesevete
Emlak:	Satılık
Arazi tipi:	Şantiye
Metre Kare:	5337 m <sup>2</sup>
Fiyat:	203,000.00 €
Gönderildi:	13.10.2024

## Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Grad Zagreb
Şehir:	Sesevete
Poštanski broj:	10360



## İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

## Tanım

Ek bilgi:	<p>Prodaje se zemlište ukupne površine 5337 m<sup>2</sup> u Sesevtskoj Selnici. Širina zemlišta uz cestu iznosi približno 46.50 metara, a dužina mu je približno 121 metar. Parcela je pravilnog pravokutnog oblika, teren je ravan. Pristup zemlištu je asfaltirana cesta. Zemlište se dijelom nalazi u stambenoj zoni, a dijelom u zelenoj zoni. Građevinski dio iznosi približno 1450 m<sup>2</sup>. Dimenzije građevinskog dijela su približno 46.50 metara uz cestu i približno 32 metra u dužinu. Komunalna infrastruktura (struja i voda) se nalazi na cesti na udaljenosti od 30 metara od parcele, a plin i kanalizacija na udaljenosti približno 100 metara. Na zemlištu je moguća gradnja samostojećih, poluugrađenih i građevina u nizu. Najveća visina je podzemna etaža i tri nadzemne etaže, pri čemu se treća etaža oblikuje kao potkrovlje ili uvučeni kat. Najmanja površina građevne čestice je 500 m<sup>2</sup> za samostojeće građevine, 300 m<sup>2</sup> za poluugrađene građevine a 200 m<sup>2</sup> za građevine u nizu. Moguća je parcelacija na manje čestice. Sesevtska Selnica - novouređeno, mirno naselje, okruženje čine obiteljske kuće. Škola, vrtić, trgovine i javni prijevoz nalaze se u blizini, a do centra Seseveta je svega dva kilometra gdje se nalaze svi potrebni sadržaji za lagodan život (dom zdravlja, pošta, policija, trgovine, stanica vlaka...) Naseljem prometuje ZET-ova linija autobusa Sesevete - Sesevtska Selnica. Snježana Čabraja Mob. + 385 099 3601 634 E-mail: snjezana.cabraja@domekspert.hr ID KOD AGENCIJE: 2291</p>
-----------	---

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası:	659641
Agency ref id:	2291
İrtibat telefonu:	+385 99 360 1634