

## Kuća u Markuševcu, 110.08 m<sup>2</sup>, Podsljeme, Ev



### Satıcı Bilgisi

|               |  |
|---------------|--|
| Ad:           | Dom Ekspert  |
| Ekle:         | Dom  |
| Soyad:        | Ekspert  |
| Firma Adı:    | Dom Ekspert d.o.o.   |
| Service Type: | Selling and renting  |
| Web Sitesi:   | <a href="https://www.domekspert.hr">https://www.domekspert.hr</a>  |
| Ülke:         | Croatia  |
| Region:       | Grad Zagreb  |
| City:         | Zagreb   |
| Posta Kodu:   | 10000  |
| Adres:        | Frana Kesterčaneka 2b  |
| Phone:        | 0038512013007  |
| Hakkımızda:   | <p>Our story began back in 2007. We started as a local agency in the eastern part of Zagreb, but over the years we've built a vast network of top experts and expanded our activities on the area of the whole City of Zagreb and its surroundings. Today our team includes lawyers, architects, surveyors, construction engineers, and financial advisors in the domain of real estate brokerage.</p> <p>Services of Dom Ekspert include the purchase and sale of apartments, houses, terrains, and business premises. Our main goal is to protect clients' interests, conduct business honestly, and employ good business practices. Through our work, we strive daily to justify our clients' trust and maintain an image of experts in the real estate business.</p> |
| Reg No.:      | 123/2009   |

### Liste ayrıntıları

## Genel

|                |  |
|----------------|--|
| Başlık:        | Kuća u Markuševcu, 110.08 m <sup>2</sup> |
| Emlak:         | Satılık                                  |
| Ev tipi:       | bağımsız                                 |
| Metre Kare:    | 110 m <sup>2</sup>                       |
| Arsa Ölçüsü:   | 193 m <sup>2</sup>                       |
| Yatak Odaları: | 4  |
| Banyolar:      | 1  |
| Fiyat:         | 95,000.00 €                              |
| Gönderildi:    | 13.10.2024                               |

## Durum

|              |      |
|--------------|------|
| Oluşturuldu: | 1968 |
|--------------|------|

## Konum

|                      |             |
|----------------------|-------------|
| Ülke:                | Croatia     |
| Eyalet / Bölge / İl: | Grad Zagreb |
| Şehir:               | Podsljeme   |
| Poštanski broj:      | 10000       |

## İzinler

|                   |      |
|-------------------|------|
| Sahiplik belgesi: | evet |
|-------------------|------|

## Ek Bilgi

|                     |                 |
|---------------------|-----------------|
| Enerji verimliliği: | Hazırlanmasında |
|---------------------|-----------------|



## Park

|        |      |
|--------|------|
| Garaj: | evet |
|--------|------|

## Tanım

|           |   |
|-----------|---|
| Ek bilgi: | <p>Prodaje se kuća na lijepoj i mirnoj lokaciji u Markuševcu, površine 110.08 m<sup>2</sup> na parceli od 329 m<sup>2</sup>. Kuća se sastoji od prizemlja, kata i tavana. Prizemlje čine ulazni hodnik, dnevni boravak, kuhinja, kupaonica i spremište. Na katu su tri spavaće sobe od kojih dvije imaju izlaz na zajedničku terasu, prostorija predviđena za kupaonicu koja se trenutno koristi kao spremište s ulazom na tavan i radionica. U sklopu prizemlja, s vanjske strane kuće, nalazi se još jedno spremište s prolazom na dvorište iza kuće i do vrtne kućice. Sa stražnje strane kuće je garaža. Na podovima u prizemlju su pločice i laminat, a na katu parket. Stolarija na kući je drvena, a pokrov je crijep. Od komunalnih priključaka kuća ima vodu, struju i</p> |
|-----------|---|

kanalizaciju, a plin se nalazi na cesti ispred kuće. Grijanje je preko peći na drva u prizemlju kuće. Preko puta kuće nalazi se parcela površine 697 m<sup>2</sup> koje je također predmet prodaje, a sastavni je dio kupoprodajne cijene za kuću. Na parceli je stara gospodarska zgrada tlocrtne površine 33 m<sup>2</sup> za koju je ishodoeno Uvjerenje o evidentiranju građevine prije 15. veljače 1968. i Uporabna dozvola. Za dio kuće je također izdano Uvjerenje o evidentiranju građevine, međutim, zbog nadograđenog dijela, za kuću se ne može ishoditi uporabna dozvola. Iz tog razloga nije moguća kupnja kreditom banke. Asistent agenta: Valentina Banovec Tel: +385 1 203 007 Mob: +385 99 4620 956 E-mail: valentina.banovec@domekspert.hr ID KOD AGENCIJE: 1994

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 659722  
Agency ref id: 1994  
İrtibat telefonu: +385 99 462 0956