

## Kuća sa štagljom i 16344 m2 zemljišta - Gračec, Brckovljani, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Dom Ekspert
Ekle:	Dom
Soyad:	Ekspert
Firma Adı:	Dom Ekspert d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://www.domekspert.he">https://www.domekspert.he</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Grad Zagreb
City:	Zagreb
Posta Kodu:	10000
Adres:	Frana Kesterčaneka 2b
Phone:	0038512013007
Hakkımızda:	<p>Our story began back in 2007. We started as a local agency in the eastern part of Zagreb, but over the years we've built a vast network of top experts and expanded our activities on the area of the whole City of Zagreb and its surroundings. Today our team includes lawyers, architects, surveyors, construction engineers, and financial advisors in the domain of real estate brokerage.</p> <p>Services of Dom Ekspert include the purchase and sale of apartments, houses, terrains, and business premises. Our main goal is to protect clients' interests, conduct business honestly, and employ good business practices. Through our work, we strive daily to justify our clients' trust and maintain an image of experts in the real estate business.</p>
Reg No.:	123/2009

### Liste ayrıntıları

## Genel

Başlık:	Kuća sa štagljom i 16344 m2 zemljišta - Gračec
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	150 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	4
Fiyat:	490,320.00 €
Gönderildi:	20.11.2024

## Durum

Oluşturuldu:	1957
--------------	------

## Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Zagrebačka županija
Şehir:	Brckovljani
Şehir alanı:	Gračec
Poštanski broj:	10370

## İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

## Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------



## Park

Otopark sayisi:	7
Kapalı otopark alanı:	evet

## Tanım

Ek bilgi:	Prodaje se obiteljska kuća sagrađena 1957. godine i štagalj s velikim zemljištem ukupne površine 16344 m2. Kuća je površine cca 150 m2, a sastoji se od podruma, visokog prizemlja i potkrovlja. Potrebno ju je u cijelosti renovirati. Štagalj je površine 134 m2. Objekti su smješteni na prednjem, ravnijem dijelu parcele, dok je ostatak parcele blago povišen. Kuća ima priključak struje i gradske vode, dok je do štaglja dovedena samo struja. S obzirom na to da je ovdje više naglasak na zemljištu, postojeći objekti se mogu i ukloniti, pa se na lijepoj i prostranoj parceli mogu napraviti novi stambeni ili stambeno poslovni objekti. Vlasnička
-----------	---

dokumentacija je uredna, kuća je upisana u zemljišne knjige i katastar, ima Uvjerenje o izgrađenosti prije 1968. i uporabnu dozvolu. Moguća je kupovina kreditom banke. Smještena je uz glavnu cestu na frekventnoj lokaciji u mjestu Gračec, općina Brckovljani. Agent: Ana Jelečević Mob: 098 358 247 Email: ana.jelecevic@domekspert.hr ID KOD AGENCIJE: 1849

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 659791  
Agency ref id: 1849  
İrtibat telefonu: +385 98 358 247