

Poreč, luksuzna vila 800 metra do mora, Poreč, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Dogma Nekretnine
Ekle:	Dogma
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://dogma-nekretnine.com
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Hakkımızda:	<p>DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).</p> <p>Naši timovi stoje Vam na</p>

raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Poreč, luksuzna vila 800 metra do mora
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	195 m ²
Arsa Ölçüsü:	727 m ²
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	4
Fiyat:	830,000.00 €
Gönderildi:	14.10.2024

Durum

Oluşturuldu:	2022
--------------	------

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Poreč
Şehir alanı:	Poreč
Poštanski broj:	52440



Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	A+
---------------------	----

Park

Otopark sayısı:	4
-----------------	---

Tanım

Ek bilgi:	Ova izuzetno moderna i atraktivna kuća smještena je u mirnom naselju Poreča, na svega 800 metara od mora, s ukupnom stambenom površinom od 195 m ² i okućnicom od 727 m ² . Njezin suvremeni dizajn i pažljivo osmišljeni prostori pružaju savršenu kombinaciju estetike i funkcionalnosti, idealnu za ugodan i luksuzan život. Unutrašnjost kuće odiše elegancijom i prostranošću, s otvorenim
-----------	---

dnevni boravkom koji se spaja s blagovaonicom i potpuno opremljenom modernom kuhinjom. Velike staklene površine omogućuju obilje prirodne svjetlosti i stvaraju osjećaj povezanosti s vanjskim prostorom. Dnevni boravak se otvara prema terasi i dvorištu, čineći savršeni prostor za opuštanje i uživanje u mediteranskom načinu života. Za maksimalnu udobnost, kuća je opremljena podnim grijanjem i klima uređajima, omogućujući optimalnu temperaturu u svakom trenutku tijekom cijele godine. Visokotehnološki sustavi grijanja osiguravaju energetske učinkovitost, a sama kuća je dizajnirana kako bi pružila osjećaj modernog luksuza s minimalnim održavanjem. Vanjski prostor kuće krasi prostrana okućnica s bazenom dimenzija 8x4 metra, idealnim za osvježanje i opuštanje tijekom toplih ljetnih dana. Oko bazena je uređen prostor za sunčanje s dovoljno mjesta za ležaljke i vanjski namještaj, što ga čini savršenim mjestom za uživanje u suncu i zabave s prijateljima i obitelji. Okućnica je pažljivo uređena s mediteranskim biljem i zelenilom koje pruža intimitet i privatnost, dok lokacija u mirnom naselju omogućuje bijeg od gradske vreve, a istovremeno je dovoljno blizu svim potrebnim sadržajima. Blizina mora, svega nekoliko minuta hoda, dodatno doprinosi atraktivnosti ove nekretnine. Ova kuća nudi sve što je potrebno za moderan i opuštajući život u jednom od najpoželjnijih dijelova Poreča. Idealna je kako za stalni boravak, tako i za luksuzni odmor, pružajući savršeni spoj komfora, luksuza i vrhunske lokacije. ID KOD AGENCIJE: IS1514228

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 659805
Agency ref id: IS1514228