

## EKSKLUZIVNA NOVOGRADNJA - PENTHOUSE, Krk, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad: Dogma Nekretnine  
Ekle: Dogma  
Soyad: Nekretnine  
Firma Adı: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: <https://dogma-nekretnine.com>  
Ülke: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Posta Kodu: 51000  
Adres: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Hakkımızda: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).  
Naši timovi stoje Vam na

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	EKSKLUZIVNA NOVOGRADNJA - PENTHOUSE
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	134 m <sup>2</sup>
Kat:	2
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	3
Balkon Alan:	19 m <sup>2</sup>
Teras alanı:	89 m <sup>2</sup>
Fiyat:	980,000.00 €
Gönderildi:	15.04.2024

### Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Krk

### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	A+
---------------------	----

### Park

Otopark sayısı:	2
-----------------	---

Kapalı otopark alanı: evet

## Tanım

Ek bilgi:

Poštovani klijenti, imamo priliku predstaviti vam jednu od najekskluzivnijih novogradnji na Krku! Počevši od arhitekturnog rješenja ove urbane Mediteranske Vile, pa sve do zadnjeg kvalitetnog detalja unutarnje opreme, ova nekretnina odstupa od svih do sada viđenih. Investitor je od samog početka vodio brigu o svakom detalju i pratio tijek građenja, a time je ova predivna novogradnja postala tehnički i vizualno pravo remek djelo. Ovaj predivan penthouse će svojom veličinom i rasporedom svakako zadovoljiti potrebe svih onih kojima je samo najbolje - dovoljno dobro. Nudi bogatih 135m2 neto korisne površine sa 4 sobe i 3 kupaonice, te manju terasu sa 19,3m2 i veću, krovnu terasu sa 89,7m2. U podrumu se nalazi ostava sa 3,4m2 i 2 natkrivena parkirna mjesta. Ova nekretnina je u A+ energetskom razredu i ima podno grijanje te hlađenje putem Vaillant dizalice topline koja je preko pametnih instalacija spojena na internet, što će vam omogućiti da putem vlastitog telefona jednostavno namjestite svoje idealne temperaturne uvjete prije samog dolaska u apartman. U spavaćim sobama se nalazi prvoklasni Hrastov četkani parket, a u sanitarnim prostorima prestižna Florim i Laminam keramika. Kupaonice su opremljene TECE ugradbenim kotlićima i prestižnim GESSI armaturama. Sve prostorije imaju LED rasvjetu najvišeg standarda te prestižne LIVOLO utičnice i prekidače. Nekretnina je u mirnom okruženju modernih vila i mediteranske hortikulture i time daje garanciju najvišeg standarda boravka. Uz sve navedeno, čeka vas i predivan panoramski pogled na more iz svih prostorija. Za sva pitanja i razgledavanje nekretnine se obratite na agenta Borisa Humski na broj +385 (0)95 388 4220 ili elektronskom poštom: boris.humski@dogma-nekretnine.com Srdačno, Boris Humski Vaš agent s licencom ID KOD AGENCIJE: 1510220

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 659869

Agency ref id: 1510220