

## ZAGREB-VRAPČE-RIS NASELJE-45m2, PROSTRAN 2S,LOĐA,VPM, Stenjevec, Daire



### Satıcı Bilgisi

|               |  |
|---------------|--|
| Ad:           | Rina nekretnine  |
| Ekle:         | Rina   |
| Soyad:        | nekretnine   |
| Firma Adı:    | Rina Nekretnine d.o.o.   |
| Service Type: | Selling and renting  |
| Web Sitesi:   | <a href="https://www.rina-nekretnine.hr">https://www.rina-nekretnine.hr</a>                                    |
| Ülke:         | Croatia  |
| Region:       | Grad Zagreb  |
| City:         | Zagreb   |
| Posta Kodu:   | 10000  |
| Adres:        | Lanište 1  |
| Mobile:       | 00385 91 2848 310  |
| Phone:        | 00385 1 638 2643   |
| Hakkımızda:   | Rina Nekretnine d.o.o.<br>obiteljska firma koji je<br>poslovanje nekretninama<br>započela 2012, kao Rina obrt. |

Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspješni stvoriti prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.  
za usluge  
Skrraćeno: Rina Nekretnie

Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,  
uredi poslovanja: Lanište 1 i,  
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč  
OIB: 49079315133

Reg No.: 93/2023

## Liste ayrıntıları

### Genel

|                |  |
|----------------|--|
| Başlık:        | ZAGREB-VRAPČE-RIS NASELJE-45m2, PROSTRAN 2S,LOĐA,VPM |
| Emlak:         | Satılık  |
| Metre Kare:    | 45 m <sup>2</sup>                                    |
| Kat:           | 5  |
| Yatak Odaları: | 2  |
| Banyolar:      | 1  |
| Balkon Alan:   | 3 m <sup>2</sup>                                     |
| Fiyat:         | 163,000.00 €   |
| Gönderildi:    | 14.10.2024   |

### Durum

Oluşturuldu: 2008

### Konum

|                      |             |
|----------------------|-------------|
| Ülke:                | Croatia     |
| Eyalet / Bölge / İl: | Grad Zagreb |
| Şehir:               | Stenjevec   |
| Poštanski broj:      | 10000       |

### İzinler

|                   |      |
|-------------------|------|
| İnşaat ruhsatı:   | evet |
| Sahiplik belgesi: | evet |

### Ek Bilgi

|                     |      |
|---------------------|------|
| Asansör:            | evet |
| Yük asansörü:       | evet |
| Enerji verimliliği: | B    |



### Isıtma

Merkezi ısıtma: evet

### Park

Otopark sayısı: 1

## Tanım

Ek bilgi:

ZAGREB-STENJEVEC-VRAPČE-RIS NASELJE-45m<sup>2</sup>,2s,lođa,VPM Nudimo Vam predivan prostran dvosoban stan neto površine 41.25 m<sup>2</sup> , koji se nalazi na petom katu kvalitetne stambene zgrade iz 2008. godine koju je izgradila tvrtka Nivogradnja. Nekretnina se sastoji od ulaznog hodnika ( sa ugradbenim ormarom ) , kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom koji ima izlaz na loggiu, spavaće sobe , kupaonice, uz nekretninu se veže i vanjsko parkirno mjesto od 11.50 m<sup>2</sup> . U stanu je etažno plinsko grijanje, voda i struja (sva mjerila su zasebna),južna orijentacija. Stambena zgrada se nalazi u naselju Ris, mirnom i tihom okruženju punom zelenih površina i parkova, vrlo ugodnom za život. U blizini zgrade se nalaze svi sadržaji potrebni za kvalitetan život (osnovna škola, vrtić, autobus, vlak, trgovina, ljekarna, dom zdravlja, pošta, fitness centar i nekoliko kafića). Naselje je prometno vrlo dobro povezano sa ostatkom grada (3 autobusne linije na 2 min od zgrade ,a vlak na 5 min od zgrade). Zgrada je dobro održavana i očuvana, a hodnici su široki i prostrani ,sa dva lifta. Ugrađena je ALU-PVC stolarija, video nadzor i protuprovalna / protupožarna vrata. Za zgradu su dostupni svi oblici spajanja na internet i telekomunikacije (optika, kablenska itd ...) . Cijena stana + VPM = 163.000 € Obratite nam se sa povjerenjem! Agent Branka 095 840 4080 ID KOD AGENCIJE: 1918

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 659985  
Agency ref id: 1918  
İrtibat telefonu: +385 95 840 4080