

## Istra, Novigrad, okolica, kuća 150 m od mora, Novigrad, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	ReMax Centar nekretnina
Ekle:	ReMax
Soyad:	Centar nekretnina
Firma Adı:	ReMax Centar Nekretnina
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://www.remax-centarnekretnina.com">https://www.remax-centarnekretnina.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Krešimirova 12a
Phone:	0038551635350
Hakkımızda:	Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja

najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Istra, Novigrad, okolica, kuća 150 m od mora
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	132 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	369 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	6
Banyolar:	2
Fiyat:	546,000.00 €
Gönderildi:	14.10.2024

### Durum

Oluşturuldu: 1970

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Novigrad
Şehir alanı:	Dajla
Poštanski broj:	52466



### Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

### Tanım

Ek bilgi: U blizini slikovitog Novigrada nalazi se ova čarobna apartmanska kuća, savršen izbor za opuštajući život ili iznajmljivanje u turističke svrhe. Samo 150 metara udaljena od kristalno čistog mora i predivnih plaža, ova kuća impresionira svojom ljepotom i funkcionalnošću. Sastoji se od prizemlja i kata, sa dva odvojena apartmana koji zajedno obuhvaćaju 132 m<sup>2</sup> prostora. Kuća je temeljito obnovljena 2014. godine kako bi pružila udoban smještaj turistima. Renovirani su krov, fasada, dodana je nova terasa te su instalirani klima uređaji. Postoji mogućnost rekonstrukcije i povećanja izgrađenosti za 30%, P+1. Prizemlje nudi dvije prostrane spavaće sobe, kupaonicu, prozračnu kuhinju, ugodnu blagovaonicu te primamljivu terasu. Kuća je potpuno namještena i opremljena novim terasama, klima uređajima, internetom i televizorom, pružajući svu udobnost potrebnu za

savršen odmor. Vanjske stepenice vode do prvog kata, gdje se nalazi još jedan šarmantan apartman. Ovaj prostor uključuje kuhinju, dvije spavaće sobe, kupaonicu i blagovaonicu koja vodi na prostranu terasu s impresivnim pogledom na more i prirodnu okolicu. Stvarajući idiličan ambijent za opuštanje, terasa je mjesto gdje ćete uživati u predivnom okruženju. Kuća je okružena zelenilom, a njezina parcela od 369 m2 ograđena je zelenom živicom. Zbog izvanredne lokacije i blizine mora, ova nekretnina je izuzetno atraktivna za turističko iznajmljivanje, ali isto tako privlači kao miran dom za ugodan život. Ovo je prilika koju ne smijete propustiti - oaza mira i ljepote koja će ispuniti vaše snove. ID KOD AGENCIJE: 300441019-49

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 660305  
Agency ref id: 300441019-49  
İrtibat telefonu: +385 91 641 5503